



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Louny
Pražská 765, 440 01 Louny

Spisová značka.: 2RP28852/2012-130738/04/03
Č.j.: SPU 209574/2016
1/2016 – KoPÚ 201/2012

SPU 209574/2016



000327905870

Vyřizuje: Ing. Jitka Fúsová
Telefon: 727927482
E-mail: j.fusova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Lounech dne: 25. 4. 2016

ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Louny (dále jen „pobočka“) jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 4 zákona tak, že návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Nepomyšl a část k. ú. Chmelištná a k. ú. Podbořanský Rohozec** zpracovaný jménem firmy GB-geodezie, spol. s r.o., Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno, pod č. zakázky 886-2012-130738, Ing. Tomášem Buchmaierem, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav (č. rozhodnutí o udělení úředního oprávnění SPU 487726/2013).

se schvaluje.

Zpracovaný návrh je přílohou tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu.

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Řízení o pozemkových úpravách zahájena před dnem nabytí účinnosti zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tedy před 1. 1. 2013, se dokončí dle § 22 odst. 8 tohoto zákona. Řízení, které ke dni nabytí účinnosti zákona vedl Pozemkový úřad Louny, dokončí Krajský pozemkový úřad Státního pozemkového úřadu, Pobočka Louny.

Celková výměra řešeného území Komplexní pozemkové úpravy s rekonstrukcí přídělů v katastrálním území Nepomyšl a části k. ú. Chmelištná a k. ú. Podbořanský Rohozec (dále KPÚ) činí 1309,6 ha, z toho 0,9 ha z k. ú. Podbořanský Rohozec a 0,3 ha z k. ú. Chmelištná. Výsledky pozemkových úprav slouží pro obnovu katastrálního operátu a jako nezbytný podklad územního plánování.

Pozemkový úřad zahájil řízení o pozemkových úpravách v souladu s § 6 odst. 1 a 2 zákona, z důvodu rekonstrukce přídělů v katastrálním území Nepomyšl, pro potřeby určení vlastnických hranic parcel.

Zhotovitelem návrhu KoPÚ v katastrálním území Nepomyšl a části k. ú. Chmelištná a k. ú. Podbořanský Rohozec se stala na základě výsledku provedeného výběrového řízení podle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, firma GB-geodezie, s r.o., Lazaretní 4238/11a, 615 00 Brno. Osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav je Ing. Tomáš Buchmaier.

Zahájení komplexních pozemkových úprav s rekonstrukcí přídělů bylo oznámeno veřejnou vyhláškou č.j.: 13/2012-KPÚ 201/2012/JF ze dne 18. 4. 2012, vyhláška byla vyvěšena na úřední desce Pozemkového úřadu Louny, Úřadu městysu Nepomyšl a současně zveřejněna na internetové adrese. Pozemkové úpravy byly zahájeny dne 3. 5. 2012.

V souladu s § 6 odst. 6 zákona vyznamenal pozemkový úřad dopisem ze dne 8. 6. 2012 rovněž dotčené správní úřady a orgány a vyžádal si od nich stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních právních předpisů.

Zjišťování průběhu hranic pozemků komplexní pozemkové úpravy bylo oznámeno veřejnou vyhláškou č.j.: SPU 060909/2013 ze dne 22. 4. 2013. Dohodu o neřešených pozemcích KP Žatec podepsalo dne 5. 3. 2013. Hranice vnějšího a vnitřního obvodu byly šetřeny ve dnech 13. až 15. května 2013, za spoluúčasti dotčených vlastníků a jmenované komise. Účastníci byli k šetření hranic pozváni dopisem ze dne 22. 4. 2013. Souhlas s průběhem hranice potvrdili vlastníci svým podpisem do protokolu. Komisi pro zjišťování hranic obvodu pozemkových úprav jmenovala dne 22. 4. 2013 ředitelka pozemkového úřadu ze zástupců Katastrálního úřadu Louny a Chomutov, pozemkového úřadu, zástupců obcí a zpracovatele projektu.

Při zjišťování průběhu hranic navrhl Státní pozemkový úřad, Pobočka Louny, společně s komisí, změnu obecní hranice mezi k. ú. Nepomyšl (obec Nepomyšl) a k. ú. Krásný Dvůr (obec Krásný Dvůr). Navrhovaná změna odstranila spůlnost Leskovského a Podhajského potoka, tvořících katastrální hranici. Další změna obecní hranice byla navržena mezi k. ú. Nepomyšl (obec Nepomyšl) a k. ú. Podbořanský Rohozec (obec Podbořanský Rohozec). Zde byla hranice tvořena Doláneckým a Rohozeckým potokem. Pro vyřešení vlastnictví bylo navrženo rozšířit obvod KoPÚ o pozemky z k. ú. Podbořanský Rohozec a obecní hranici změnit na zaměřená koryta potoků.

Změna katastrální hranice mezi k. ú. Nepomyšl a k. ú. Krásný Dvůr byla odsouhlasena ZO Krásný Dvůr dne 25. 3. 2015 a ZÚ městyse Nepomyšl dne 27. 3. 2015. Dotčení vlastníci se změnou souhlasili. Jednalo se o směnu pozemků o výměře 0,1159 ha. Dne 27. 4. 2015 byla na KP Žatec podána žádost o zahájení řízení o změně obecní hranice. Řízení bylo ukončeno rozhodnutím KÚ, které nabylo právní moci dne 8. 6. 2015.

Změna katastrální hranice mezi k.ú. Nepomyšl a k.ú. Podbořanský Rohozec byla odsouhlasena ZÚ městyse Nepomyšl dne 26. 6. 2015 a ZO Krásný Dvůr dne 8. 7. 2015. Dotčení vlastníci se změnou souhlasili. Jednalo se o směnu pozemků o výměře 0,1310 ha. Dne 2. 9. 2015 byla na KP Žatec podána žádost o zahájení řízení o změně obecní hranice. Řízení bylo ukončeno rozhodnutím KÚ, které nabylo právní moci dne 22. 10. 2015.

Úvodní jednání KoPÚ se konalo dne 7. 10. 2013 v kulturním domě Městysu Nepomyšl a bylo oznámeno veřejnou vyhláškou č.j.: SPU 379955/2013 ze dne 12. 9. 2013. Účastníci řízení a další vlastníci pozemků byli seznámeni s účelem, formou a předpokládaným obvodem pozemkových úprav. Dále byl projednán celkový postup prací a byl zvolen sbor zástupců. Nevolenými členy sboru zástupců dle § 5 odst. 6 zákona se stali: Městys Nepomyšl, SPÚ, Pobočka Louny a vlastníci pozemků s výměrou větší než 10 % z celkové výměry řešených pozemků Petr Archman. Z vlastníků byli do sboru zástupců zvoleni: Antonín Lněniček, Bohumil Čěška, Ing. Jaroslav Vávra a Jiří Zápotocký, který byl sborem zvolen předsedou. Jako náhradník byla zvolena Mgr. Zdeňka Lněničková. Z úvodního jednání byl pořízen záznam, který je uložen v dokumentaci na pozemkovém úřadu. Zápis z úvodního jednání byl zaslán účastníkům řízení dne 14. 10. 2013 (č.j.: SPU 423269/2013) a zveřejněn na internetové adrese.

Oznámení č.j.: SPU 055770/2014 ze dne 12. 2. 2014 o vyložení soupisu nároků pozemků po rekonstrukci přídělů v k. ú. Nepomyšl (neupravené vstupní nároky) bylo vyvěšeno na úřední desce SPÚ, Pobočky Louny, Úřadu městyse Nepomyšl a na internetových stránkách. Soupis nároků byl vystaven po dobu 15 dnů v termínu od 17. 2. 2014. Dotčeným vlastníkům byly soupisy nároků zaslány dopisem č.j.: SPU 055761/2014 ze dne 10. 2. 2014. Zároveň byli informováni o termínu projednání nároků. Změny byly s vlastníky projednány dne 3. 3. 2014 na jednání konaném v zasedací síni Úřadu městyse Nepomyšl. Připomínky ke vstupním nárokům mohli vlastníci uplatnit do 3. 3. 2014. V termínu nebyly vzneseny žádné připomínky. Rekonstrukce přídělů byla ukončena vydáním rozhodnutí o určení hranic pozemků č.j.: 7/2014-KoPÚ 201/2012/JF ze dne 10. 3. 2014, které nabylo právní moci dne 14. 4. 2014.

Před vyčíslením skutečných nároků vlastníků bylo nutné provést prověrku druhů pozemků evidovaných v KN se skutečným stavem v terénu. Bylo potřeba identifikovat nesoulad mezi skutečností v terénu a stavem v KN. Podrobným průzkumem terénu bylo zjištěno velké množství nesouladů ve využívání pozemků, jejich skutečným stavem a evidencí v KN. Zjištěné nesoulady byly zaslány k posouzení Městskému úřadu v Podbořanech, odboru životního prostředí, který se k nesouladům druhů pozemků písemně vyjádřil dopisem ze dne 15. 4. 2014. Podle stanoviska městského úřadu byly v Soupisu nároků uvedeny druhy pozemků.

Soupis nároků byl rozeslán všem vlastníkům, jejichž pobyt je znám a zároveň vyhláškou č.j.: SPU 190802/2014 ze dne 12. 5. 2014 vyložen v termínu od 15. 5. do 30. 5. 2014 na Úřadu městyse Nepomyšl a SPÚ, Pobočce Louny. Soupis nároků byl s vlastníky projednán ve dnech 26. 5. - 28. 5. 2014 na Úřadě městyse Nepomyšl. Své připomínky mohli vlastníci uplatnit do 30. 5. 2014. K nárokům dne 19. 1. 2015 vznesl připomínku pan Petr Bušek, zastupující na základě plné moci dceru MUDr. Kamilu Buškovou. Připomínky byly s panem Buškem projednány dne 23. 1. 2015. Nejasnosti byly na jednání vysvětleny.

Na jednání byly s vlastníky projednány i požadavky na pozemkovou úpravu, které mohly uplatnit písemně na dotaznicích zasláných spolu s oznámením o vystavení nároků.

Při zpracování soupisu nároků byl prověřen majetek ve vlastnictví státu, jehož původním vlastníkem byly církve, náboženské řády a kongregace. Církevní majetek je evidován na listu vlastnictví 10002 – ČR, Státní pozemkový úřad a LV 24 – ČR, Lesy České republiky. Na těchto listech vlastnictví jsou v soupisu nároků uvedeny církevní pozemky zvlášť.

Návrh komplexní pozemkové úpravy je zpracován ve smyslu § 2 zákona, metodického návodu pro pozemkové úpravy a podle vyhlášky č. 545/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví postup při provádění pozemkových úprav a náležitosti návrhu pozemkových úprav.

Koncept návrhu společných zařízení byl předložen sboru zástupců na kontrolním dni konaném 28. 5. 2014. Po zapracování připomínek byl opětovně projednán dne 18. 6. 2014. Plán společných zařízení zahrnuje návrh cestní sítě, plán místního systému ekologické stability, posouzení území z hlediska erozního ohrožení a odtoku srážek a stanoví způsob využití území v obvodu pozemkové úpravy. Dle připomínek z jednání byl návrh společných zařízení dopracován a předložen sboru zástupců a dotčeným orgánům ve smyslu § 9 odst. 10 citovaného zákona na jednání, které se konalo 11. 8. 2014 na Městském úřadu Podbořany. V dokumentaci jsou akceptovány všechny připomínky z vyjádření organizací. Souhlasné stanovisko orgánů státní správy nahrazuje dle § 9 odst. 10 zákona opatření (rozhodnutí, souhlas, povolení výjimky) podle zvláštních právních předpisů.

Zastupitelstvo městysu Nepomyšl schválilo plán společných zařízení na 1. veřejném zasedání dne 28. 11. 2014 usnesením pod bodem II/4. Vlastníkem společných zařízení a pozemků pod nimi bude Městys Nepomyšl. V návrhu pro společná zařízení byla využita nezbytná výměra státní půdy ve smyslu § 9 odst. 14 citovaného zákona.

Na základě zpracování PSZ bylo potřeba, k napojení navržené hlavní cesty na stávající cestní síť, rozšířit obvod o část parcely z k. ú. Chmelištná. Zjišťování hranic k rozšíření obvodu bylo oznámeno vyhláškou č.j.: SPU 108215/2015 ze dne 3. 3. 2015. Komisi k šetření po dohodě s Katastrálním pracovištěm Žatec, jmenovala vedoucí SPU, Pobočky Louny, dne 15. 4. 2015. Šetření proběhlo dne 22. 4. 2015. Rozšíření obvodu PÚ bylo účastníkům řízení oznámeno vyhláškou č.j.: SPU 243687/2015 ze dne 11. 5. 2015. Obvod byl rozšířen celkem o 0,3140 ha.

Ve dnech 21. a 22. 4. 2015 byl s vlastníky projednán první návrh pozemkové úpravy, který byl vypracován dle jejich požadavku na pozemkovou úpravu. Na jednání zpracovatel vlastníky pozval dopisem ze dne 4. 4. 2015. Po zapracování připomínek byl návrh rozeslán zpracovatelem, všem účastníkům, kteří se nezúčastnili 1. projednání a těm, jejichž návrh doznal změn. Druhé projednání se konalo dne 22. 6. 2015. V průběhu projednání se nepodařilo kontaktovat všechny vlastníky a SPU vyzval dopisem č.j.: SPÚ 412745/2015 ze dne 10. 8. 2015 vlastníky k vyjádření se k návrhu (dle § 9 odst. 21 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Ve lhůtě podal námítky pan Vávra, pan Brázda a Kaolín Hlubany. Připomínky byly předány k vyřízení zpracovateli. Většina vlastníků s navrženým umístěním souhlasila.

Při navrhování nových pozemků byla ve většině soupisů nových pozemků dodržena kritéria přiměřenosti kvality, výměry a vzdálenosti dle zákona. V několika případech byla kritéria přiměřenosti překročena. Na přání vlastníka byl pozemek přesunut do zcela jiné lokality s rozdílnými bonitami či vzdálenostně odlišné lokality. Důvodem k překročení kritérií je splnění požadavků vlastníků, navržení vhodnějších tvarů pozemků a využití pozemků ve vlastnictví státu pro společná zařízení.

K překročení kritérií došlo u těchto listů vlastnictví:

katastrální území Nepomyšl:

- LV 72 - Kaše Petr, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 8. 9. 2015, překročeno kritérium vzdálenosti -30,61 %. Na žádost vlastníka, se v rámci návrhu nového uspořádání pozemků směnili vstupující parcely z míst komunikace navržené dle plánu společných zařízení.
- LV 101 - Ministerstvo obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem - Odbor územní správy majetku Praha, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 27. 8. 2015, překročeno kritérium ve výměře +162,71 %, v ceně +209,07 %. V rámci

pozemkové úpravy byly, na žádost vlastníků, do vlastnictví MO ČR převedeny pozemky pod účelovou komunikací „tanková cesta“. Tato komunikace je součástí plánu společných zařízení. Uhrazení rozdílu ceny přesahující kritérium ceny ve prospěch vlastníka se podle § 10 odst. 2 na pozemky ve vlastnictví státu nevztahuje.

- LV 104 - Ústecký kraj, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 27. 8. 2015, překročeno kritérium ve výměře +13,05 %, v ceně +9,59 %. K navýšení výměry a tím i ceny došlo po zaměření skutečného stavu komunikací ve vlastnictví Ústeckého kraje, dle požadavku zástupce SÚS. Na pozemcích ve vlastnictví kraje jsou umístěny veřejně prospěšné stavby. V tomto případě se podle § 10 odst. 2 zákona úhrada nevyžaduje.
- LV 130 - Lněniček Antonín 1/2, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 29. 9. 2015 a Lněničková Renáta 1/2, souhlas ze dne 29. 9. 2015, překročeno kritérium v ceně +72,16 % a vzdálenosti + 54,96 %. Vstupující pozemek se nachází v ploše vodního toku. Vlastníci vstupovali do KoPÚ pouze s jedním pozemkem, který se nacházel v místech s nízkou cenou BPEJ. Na žádost vlastníků byla výměra umístěna vedle nově navržených pozemků stejného vlastníka na jiném LV tak, aby vše bylo v jednom bloku, který vlastník užívá. Od požadavku uhrazení doplatku ve výši 700,- Kč, tj. 350,- Kč pro každého z vlastníků, pozemkový úřad, se souhlasem sboru zástupců vlastníků ustoupil (dle § 10 odst. 2 zákona 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
- LV 134 - Taubernest Miroslav, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 22. 6. 2015, překročeno kritérium v ceně +58,25 % a vzdálenosti +65,19 %. Na žádost vlastníka se v rámci návrhu sloučily dvě parcely. Vlastník dle § 10 odst. 2 souhlasí s uhrazením rozdílu ceny přesahující kritérium ceny ve prospěch vlastníka v celkové výši 8 978,- Kč.
- LV 137 - Vávra Jaroslav, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 16. 9. 2015, překročeno kritérium ve vzdálenosti +22,31 %. Na žádost vlastníka se pozemky sloučily do lokalit, kde vlastník půdu zemědělsky užívá.
- LV 144 - Jelínková Hana, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 9. 8. 2015, překročeno kritérium ve vzdálenosti -20,57 %. Na žádost vlastníka se v rámci návrhu nového uspořádání pozemků směnily vstupující výměry parcely z míst navržené komunikace dle plánu společných zařízení.
- LV 155 -Tvrký Pavel, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 29. 9. 2015, překročeno kritérium ve vzdálenosti -27,13 %. Na žádost vlastníka se v rámci návrhu nového uspořádání pozemků směnily vstupující výměry parcely z míst navržené komunikace dle plánu společných zařízení.
- LV 157 -Veselská Milada, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 6. 8. 2015, překročeno kritérium ve vzdálenosti -36,82 %. Na žádost vlastníka se v rámci návrhu nového uspořádání pozemků směnily vstupující výměry parcely z míst navržené komunikace dle plánu společných zařízení.
- LV 221 - Šilhánek Pavel, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 10. 8. 2015, překročeno kritérium ve vzdálenosti -21,17 %. Vlastník požadoval sloučení výměry vstupních pozemků, tak aby měl v návrhu co nejméně pozemků.
- LV 225 - Lněniček Antonín, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 29. 9. 2015, překročeno kritérium v ceně - 5,70 % a ve vzdálenosti +54,97 %. Na žádost vlastníka došlo ke sloučení pozemků do lokalit, kde vlastník půdu zemědělsky užívá.
- LV 246 - Povodí Ohře, státní podnik, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 23. 6. 2015, překročeno kritérium ve výměře +2521,24 %, v ceně +4707,01 % a ve vzdálenosti +48,33 %. K navýšení výměry a tím i ceny došlo po zaměření skutečného stavu toků ve správě povodí a převodem pozemků do jejich vlastnictví.
- LV 261 - Lněniček Petr, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 22. 6. 2015, překročeno kritérium ve vzdálenosti +50,32 %. Na žádost vlastníka došlo v rámci návrhu k co největšímu sloučení parcel do míst, které vlastníkově vyhovují (navržená parcela navazuje na pozemky za domem vlastníka).

- LV 270 - Kozel Vladimír, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 24. 4. 2015, překročeno kritérium v ceně +6,58 %. Rozdíl v ceně pozemků 50,- Kč. Na žádost vlastníka došlo v rámci návrhu nového uspořádání pozemků ke směně vstupující výměry parcely z míst navržené komunikace dle plánu společných zařízení. Výměra pozemku zůstala beze změny. Od úhrad částky nepřesahující 100,- Kč se upouští vždy (dle § 10 odst. 2 zákona 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
- LV 287 - Vaněk Tomáš, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 22. 6. 2015, překročeno kritérium v ceně 5,97 %. Na žádost vlastníka se sloučily parcely do lokalit užívaných vlastníkem pozemků. Vlastník dle § 10 odst. 2 souhlasí s uhrazením rozdílu ceny přesahující kritérium ceny ve prospěch vlastníka ve výši 17 654,- Kč.
- LV 288 - Evan Marcel, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 21. 5. 2015, překročeno kritérium v ceně +58,95 % a vzdálenosti +58,39 %. Vlastník požadoval přesunutí vstupující výměry z míst komunikace a plochy vodního toku, navržené dle plánu společných zařízení a z oblasti dobývacího prostoru. Vlastník dle § 10 odst. 2 souhlasí s uhrazením rozdílu ceny přesahující kritérium ceny ve prospěch vlastníka ve výši 21 700,- Kč.
- LV 290 - Bušková Věra, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 29. 9. 2015, překročeno kritérium v ceně -8,83 %. Na žádost vlastníka se parcely sloučily. Nová parcela navazuje na pozemky za domem vlastníka.
- LV 385 - Češka Bohumil, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 14. 6. 2015, překročeno kritérium v ceně -10,91 %. Na žádost vlastníka, byly pozemky navrženy do jím vybraných lokalit.
- LV 10001 - Městys Nepomyšl, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 12. 10. 2015, překročeno kritérium ve výměře +344,68 % a v ceně +157,59 %. Výměra byla zvětšena z důvodu navržení pozemků společných zařízení do vlastnictví Městysu Nepomyšl.
- LV 10002 - ČR, Státní pozemkový úřad, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 8. 10. 2015, překročeno kritérium ve výměře -24,61 % a ceně -24,98 %. Výměra byla zmenšena z důvodu navržení pozemků společných zařízení do vlastnictví Městysu Nepomyšl, SPÚ poskytl využitelné pozemky na společná zařízení.

katastrální území Chmelištná:

- LV 10001 - Městys Nepomyšl, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 12. 10. 2015, překročeno kritérium ve výměře +100,00 %, v ceně +100,00 % a vzdálenosti +100,00 %. Do vlastnictví Městysu Nepomyšl byla převedena nově navržená cesta, která je součástí plánu společných zařízení.
- LV 10002 - ČR, Státní pozemkový úřad, souhlas dle § 10 odst. 5 zákona s nedodržením kritérií ze dne 8. 10. 2015, překročeno kritérium ve výměře -66,24 % a ceně -33,54 %. Výměra byla zmenšena z důvodu navržení pozemků společných zařízení do vlastnictví Městysu Nepomyšl, SPÚ poskytl využitelné pozemky na společná zařízení.

Věcná břemena, zástavní práva a jiná práva evidovaná v katastru nemovitostí budou ve smyslu § 11 odst. 13 cit. zákona převedena na nové pozemky podle schváleného návrhu pozemkové úpravy. Pozemkovou úpravou nebyla zřízena žádná nová věcná břemena.

Oznámením č.j.: SPU 600329/2015 ze dne 18. 11. 2015 na úředních deskách Úřadu městyse Nepomyšl, Obecního úřadu Podbořanský Rohozec, Pobočky Louny a zveřejněním na internetové adrese www.eagri.cz byli účastníci řízení vyrozuměni o vystavení zpracovaného návrhu podle § 11 odst. 1 zákona. Vlastníkům bylo oznámeno vystavení návrhu dopisem ze dne 18. 11. 2015 č.j. SPU 523921/2015. Vlastníkům byla zaslána písemná a grafická část návrhu s doplněním nových parcelních čísel. Návrh byl vystaven ve lhůtě od 23. 11. 2015 po dobu 30 dnů k veřejnému nahlédnutí na Úřadu městyse Nepomyšl a SPÚ, Pobočce Louny. Po tuto dobu měli vlastníci možnost uplatnit námítky a připomínky. Ve lhůtě obdržela Pobočka Louny připomínku pana Makaje, který požadoval zalesnění parcely, která je vedena

v kultuře lesní pozemek a převedení parcely v komunikaci (tanková cesta) z kultury ostatní plocha do kultury stavební parcela. Těmto požadavkům nemohlo být vyhověno. Dopisem ze dne 5. 1. 2016 bylo vlastníkově odpovězeno a u parcely v komunikaci byla navržena změna využití z ostatní komunikace na silnice. K vyslovení souhlasu se změnou využití byla vlastníkově dána lhůta 7 dní po doručení dopisu. Vlastník se ke změně ve lhůtě nevyjádřil, návrh zůstal beze změny.

Souhlas s návrhem nového uspořádání pozemků vyjádřili svým podpisem soupisu nových pozemků vlastníci výměry 1307,1 ha, což je 99,8 % z celkové řešené výměry ve smyslu ustanovení § 2 zákona (1309,6 ha). Spoluvlastníci pozemků zapsaných na LV 140 požadovali rozdělení vlastnictví, ale nedodali dohodu o rozdělení, proto v konečném návrhu k rozdělení spoluvlastnictví nedošlo. Vlastníci se k tomuto návrhu nevyjádřili.

Souhlasem vlastníků alespoň tří čtvrtin výměry půdy (tj. 982,2 ha) řešené pozemkovou úpravou, je splněna základní podmínka pro vydání rozhodnutí o schválení návrhu pozemkové úpravy podle ustanovení § 11 odst. 4 zákona.

Pozemkový úřad dopisem DMS č.j.: SPU 426006/2013 ze dne 29. 1. 2016 svolal dle § 11 odst. 3 zákona závěrečné jednání, které se konalo 24. 2. 2016 v Kulturním domě Městysu Nepomyšl. Přítomno bylo 31 vlastníků ze 156 pozvaných. Pobočka Louny společně se zástupcem zpracovatelské firmy zhodnotila výsledky KoPÚ a seznámila účastníky řízení s návrhem, o kterém se bude rozhodovat. Ze závěrečného jednání byl pořízen zápis, který je uložen v dokumentaci na pozemkovém úřadě. Zápis byl zaslán na Úřad městysu Nepomyšl a Obecní úřad Podbořanský Rohozec. Na elektronické adrese byl zápis vystaven, po dobu 15 dnů, v termínu od 26. 2. 2016.

Do formulářů zaslaných s pozvánkou na závěrečné jednání mohli vlastníci uplatnit požadavek na vytyčení hranic svých pozemků. Předpokládaný termín vytyčení pozemků je po sklizni roku 2017 (září). Vlastníci vytyčovaných pozemků a vlastníci sousedních pozemků budou k převzetí hranic pozemků vyzváni písemně.

V rámci řízení o pozemkových úpravách se konaly kontrolní dny ve smyslu § 9 odst. 20 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů, dne 15. 1. 2013, 19. 6. 2013, 11. 7. 2013, 18. 12. 2013, 28. 5. 2014, 18. 6. 2014, 11. 8. 2014, 2. 6. 2015 a 24. 2. 2016. Sbor zástupců vlastníků jednal ve 28. 5. 2014, 18. 6. 2014, 11. 8. 2014 a 24. 2. 2016.

Rozhodnutí o schválení návrhu pozemkové úpravy pozemkový úřad oznamuje veřejnou vyhláškou a doručí je v souladu s § 11 odst. 5 zákona všem známým účastníkům řízení. Z náležitostí návrhu se k rozhodnutí připojí jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení. Kompletní dokumentace návrhu je uložena se všemi příslušnými doklady na SPÚ, Pobočce Louny a Úřadu městysu Nepomyšl. Návrh pozemkové úpravy byl aktualizován dle stavu katastru nemovitostí k datu 8. 4. 2016.

Rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ, po nabytí právní moci, pozemkový úřad předá na Katastrální úřad Ústeckého kraje, Katastrální pracoviště Žatec, k vyznačení poznámky do katastru nemovitostí.

Právní stav podle schváleného návrhu je závazný dle § 11 odst. 12 zákona i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Jednotlivé pozemky nebo jejich části nemůže jejich vlastník po schválení návrhu bez souhlasu pozemkového úřadu zatížit nebo zcizit. Schválený návrh pozemkové úpravy je dle § 11 odst. 8 zákona závazným podkladem pro vydání následného rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše náhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona a pro zřízení nebo zrušení věcného břemene k pozemkům a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací se v listinách o nabytí vlastnictví nebo jiného oprávnění k pozemkům (například v kupní smlouvě, v usnesení soudu o nabytí dědictví, v zástavní smlouvě) kromě nabývaných pozemků uvedou

i jim odpovídající pozemky podle schváleného návrhu; údaje o nich poskytuje pozemkový úřad. Jednotlivé pozemky nebo jejich části nemůže jejich vlastník po schválení návrhu bez souhlasu pozemkového úřadu zatížit nebo zcizit.

Zároveň zpracovatel vypracuje dokumentaci nutnou pro převzetí pozemkové úpravy katastrálním úřadem. Na základě těchto dokladů provede Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, zápis v katastru nemovitostí.


Pozemkový úřad posoudil zpracovaný návrh KoPÚ, zjistil, že stanoveného cíle zpřístupnit pozemky, upřesnit vlastnické vztahy a umožnit vlastníkům hospodařit, tak jak určuje § 2 zákona, bylo pozemkovou úpravou dosaženo.

Na základě všech výše uvedených skutečností, které lze doložit písemnými doklady uloženými na pozemkovém úřadě, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání k ústředí Státního pozemkového úřadu, a to prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Pobočky Louny (§ 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).




Ing. Jana Vernerová
vedoucí Pobočky Louny
Státní pozemkový úřad

Přílohy:

Příloha č. 1 k výrokové části rozhodnutí - Seznam účastníků řízení (str. 9 - 12)

Příloha č. 2 - Projekt návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Nepomyšl a části k. ú. Chmelištná a k. ú. Podbořanský Rohozec – uloženo na SPÚ, Pobočce Louny a Úřadu městysu Nepomyšl.

Rozdělovník:

I. Na dodejku obdrží účastníci řízení, uvedení v příloze č. 1, jimž se dle ust. § 11 odst. 5 zákona připojuje k rozhodnutí jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení.

II. Ostatním účastníkům řízení se podle § 11 odst. 5 zákona rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce SPÚ, Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Pobočky Louny, na úřední desce Úřadu městysu Nepomyšl, na úřední desce Obecního úřadu Podbořanský Rohozec a na internetových stránkách.

III. Katastrálnímu úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Žatec, k vyznačení rozhodnutí do katastru nemovitostí (po nabytí právní moci rozhodnutí).

Dále obdrží:

Úřad městysu Nepomyšl, č. p. 82, 439 71 Nepomyšl – úřední deska

Obecní úřad Podbořanský Rohozec, č. p. 6, 441 01 Podbořany – úřední deska

SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Louny, Pražská 765, 440 01 Louny – úřední deska

GB-geodezie, spol. s r.o., Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno - zpracovatel projektu

Příloha č. 1 k výrokové části rozhodnutí č.j.: SPU 209574/2016. Tato příloha je nedílnou součástí výroku.

A. Účastníci řízení - vlastníci pozemků

p.č.	Jméno/Název	Adresa	LV	Datum narození/ IČO
1	Archman Jaroslav	Sídliště 415, 364 01 Toužim	378	29.3.1952
2	Archman Josef	Hlubany 41, 441 01 Podbořany	241	27.4.1953
3	Archman Petr	Hlubany 147, 441 01 Podbořany	256	16.3.1978
4	Archmanová Hana	Nepomyšl 1, 439 71 Nepomyšl	277	21.7.1954
5	Archmanová Jitka	Sídliště 415, 364 01 Toužim	379	8.6.1953
6	Bartoš Jan Ing.	Prosecká 843/99, 190 00 Praha 9 - Prosek	332	10.9.1983
7	Bát'a Ján	Sídliště Míru 774, 441 01 Podbořany	289	1.8.1959
8	Bobela Tomáš	1. máje 100/23, 360 06 Karlovy Vary 6 - Dvory	292	11.3.1969
9	Brandnerová Michaela	Topolová 1377, 434 01 Most	322	8.11.1992
10	Brázda Jaroslav	Buškovice 215, 441 01 Podbořany	254	24.12.1955
11	Brož David	Nepomyšl 201, 439 71 Nepomyšl	88	26.11.1971
12	Brožová Hedvika	Nepomyšl 201, 439 71 Nepomyšl	88	15.9.19714
13	Bušková Kamila	Hořelická 1186/19, 252 19 Rudná u Prahy	279	29.12.1986
14	Bušková Věra	U jezera 2045/6, 155 00 Praha Praha 13 - Stodůlky	290	12.6.1959
15	Černá Helena	Staré zámky 1933/16, 628 00 Brno - Líšeň	213	17.4.1935
16	Černá Miriam JUDr.	Botanická 821/29, 602 00 Brno	213	31.1.1962
17	Český Jiří	Sibiřská 377, Neštětice, 403 31 Ústí nad Labem	19	17.7.1967
18	Český Milan	Peškova 527, Mojžíř, 403 31 Ústí nad Labem	19	23.5.1969
19	Češka Bohumil	Podbořanský Rohozec 58, 441 01 Podbořany	266, 343, 385	10.12.1947
20	Čížek Jiří	Nepomyšl 190, 439 71 Nepomyšl	116	4.8.1955
21	D.H.M., s.r.o.	Poděbradova 1163/12, 430 01 Chomutov 1	276	25031333
22	Dijon, s.r.o.	Věžeňská 116/5, 110 00 Praha 1 - Staré Město	230	26730715
23	Dobrovolná Milena	Nepomyšl 65, 439 71 Nepomyšl	39	5.4.1946
24	Drvotová Jaroslava	Třebízského náměstí 516, 439 42 Postoloprty	274	25.8.1969
25	Dvořáková Pavlína Ing.	Mladých 236/19, 155 21 Praha - Zličín	331	1.1.1972
26	Elšík Miloslav	Nepomyšl 107, 439 71 Nepomyšl	111	24.12.1955
27	Elšíková Jaroslava	Nepomyšl 107, 439 71 Nepomyšl	111	20.4.1958
28	Ešpander Tomáš	náměstí 9. května 754, 357 35 Chodov u Karlových Varů 1	370	25.11.1973
29	Ešpanderová Šárka	náměstí 9. května 754, 357 35 Chodov u Karlových Varů 1	377	18.8.1977
30	Evan Marcel Ing.	M. Jungmanové 156, 273 64 Doksy u Kladna	288	13.4.1958
31	Fiala Jaroslav CSc., Ing.	Česká 1, Tašovice, 360 18 Karlovy Vary	79	29.2.1956
32	Fiala Vít Ing.	Severní 472, 273 64 Doksy u Kladna	374	8.8.1983
33	Fialová Hana	Čs. armády 3190, 272 01 Kladno 1	373	22.5.1937
34	Fischer Václav	Sokolovská 39/145, 360 05 Karlovy Vary - Rybáře	366	17.4.1979
35	Forgáč Jakub	Radonická 176, 431 56 Mašťov	346	27.3.1989
36	Fous Jiří	Lesní 299, 431 56 Mašťov	345	25.4.1978
37	Fous Miroslav Bc.	Českosl. lesů 104, 431 56 Mašťov	371	20.10.1981
38	Fousová Andrea	Lesní 299, 431 56 Mašťov	349	23.1.1980
39	Fousová Petra	Českosl. lesů 104, 431 56 Mašťov	372	17.11.1984
40	Gašpar Juraj	Nepomyšl 65, 439 71 Nepomyšl	39	24.12.1947
41	Gernerová Vlasta Ph.D. Ing.	Jižní 889, 250 65 Líbeznice	329	6.4.1977
42	Glončáková Jana	Nepomyšl 71, 439 71 Nepomyšl	19, 295	3.12.1979

43	Gutzer Martin Mgr.	Kpt. Jaroše 640, 441 01 Podbořany	243	19.4.1968
44	Hamplová Hana Ing.	Jana Lucemburského 229, 686 01 Uherské Hradiště	213	10.3.1951
45	Hlaváč Mikuláš	Nepomyšl 43, 439 71 Nepomyšl	216	23.8.1943
46	Holubička Antonín	Žatecká 704, 441 01 Podbořany	63	1.5.1943
47	Horáček Pavel	Kpt. Nálepky 906, 441 01 Podbořany	376	11.12.1991
48	Horák František	Sokolovská 243/92, 360 05 Karlovy Vary - Rybáře	380	9.1.1971
49	Horáková Hana Bc.	Buškovice 292, 441 01 Podbořany	375	6.1.1977
50	Horn František Ing.	U Flory 2856, Žatec, 438 01 Žatec 1	264	3.11.1950
51	Hornová Jana PaedDr.	U Flory 2856, Žatec, 438 01 Žatec 1	333	22.7.1955
52	Humpoláková Vendula	Kpt. Jaroše 32/8, 43401 Most	160	30.8.1974
53	Hübl Pavel	Zálužská 179, 198 00 Praha 14 - Hloubětín	269	3.8.1942
54	Chvalovská Blanka	Žatecká 5, 439 88 Blšany	262	15.10.1949
55	Jelínková Hana	Nepomyšl 195, 43971 Nepomyšl	144	11.4.1950
56	Jiráková Jiřina	Šafaříkova 2543, 438 01 Žatec	148	25.10.1959
57	Jíša Vlastimil Ing.	Korozluky 55, 434 01 Most 1	245	27.10.1958
58	Jíšová Eva Ing.	Korozluky 55, 434 01 Most 1	245	1.12.1959
59	Josífek Vojtěch	Julia Payera 1730/12, 415 01 Teplice - Trnovany	213	2.3.1933
60	Kandalíková Jitka	Janova 563, 364 01 Toužim	381	3.6.1973
61	Kaolin Hlubany, a.s.	Hlubany 63, 441 01 Podbořany	181	48288195
62	Kaše Petr	Nepomyšl 192, 139 71 Nepomyšl	72	3.6.1982
63	Kerešťan Petr	Mlýnce 23, Vroutek, 441 01 Podbořany	365	25.8.1979
64	Kerešťanová Monika	Mlýnce 23, Vroutek, 441 01 Podbořany	367	3.5.1974
65	Konopásek Václav	Sídliště 250, 439 83 Lubenec	362	28.9.1950
66	Konopásková Milada	Sídliště 250, 439 83 Lubenec	361	15.10.1952
67	Kopecký Pavel JUDr., Ing.	Nová 809, 900 89 Časná, Slovenská republika	338	21.8.1980
68	Kouba Václav	Na hájku 503/15, 180 00 Praha 8 - Libeň	272	24.1.1949
69	Kozel Vladimír	Pelušková 1442, 198 00 Praha 14 - Kyje	270	12.7.1956
70	Kraus Eduard	Pražská 7, 439 83 Lubenec	250	18.12.1935
71	Krausová Růžena	V Zahradách 2200, 438 01 Žatec 1	250	22.7.1933
72	Kudl Jan	Na Březince 1515/22, 150 00 Praha 5 - Smíchov	213	16.1.1962
73	Lesy České republiky, s.p.	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	24	42196451
74	Lněniček Antonín	Nepomyšl 224, 439 71 Nepomyšl	130, 225	6.5.1957
75	Lněniček Josef	Nepomyšl183, 439 71 Nepomyšl	129	11.9.1958
76	Lněniček Martin	Nepomyšl 234, 439 71 Nepomyšl	257	1.7.1978
77	Lněniček Petr	Nepomyšl 235, 439 71 Nepomyšl	261	26.7.1981
78	Lněniček Zdeněk	Nepomyšl183, 439 71 Nepomyšl	148	3.2.1963
79	Lněničková Heidi	Nepomyšl 225, 439 71 Nepomyšl	129	15.9.1959
80	Lněničková Renata	Nepomyšl 224, 439 71 Nepomyšl	130	4.12.1957
81	Lněničková Zdenka Mgr.	Nepomyšl 234, 439 71 Nepomyšl	257	24.12.1975
82	Lough Simona	Staré zámky 1933/16, 628 00 Brno-Líšeň	213	11.10.1961
83	Lusková Kateřina	M. G. Dobnera 2556/7, 434 01 Most	322	3.10.1973
84	Makaj Milan	Severní 85, Veltěž, 250 66 Zdiby	268	15.6.1943
85	Malivánek Roman Ing.	Ke hrádku 1645/34, 148 00 Praha-Kunratice	330	16.9.1972
86	Marešová Anděla	Kladská 2151/21, 120 00 Praha 2 - Vinohrady	213	7.3.1932
87	Matz Václav Ph.D. Ing.	Sněženková 2431, 250 01 Brandýs n.Labem-St.Bol.1	143	11.7.1980

88	Městková Milada	Jana Kubelíka 1309/24, 434 01 Most	363	29.10.1975
89	Město Podbořany	Mírová 615, 441 01 Podbořany	280	00265365
90	Městys Nepomyšl	Nepomyšl 102, 439 71 Nepomyšl	10001 Nepomyšl 1 Chmelištná	00265284
91	Michel Michal	Podbořanský Rohozec 40, 441 01 Podbořany	271	5.3.1945
92	Mikulová Pavla	Nepomyšl 179, 439 71 Nepomyšl	41	17.5.1961
93	ČR-MO-Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Praha	Hradební 12/772, P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1 - Staré Město	101, 343	60162694
94	Molcarová Jana	Pod Doubravkou 2897/31, 415 01 Teplice	282	7.6.1973
95	Myslivec Vladimír	Hlubanská 741, 441 01 Podbořany	364	25.5.1982
96	Ondráček Petr	Lužická 2562, 415 01 Teplice 1	245	19.12.1942
97	Ondráčková Olga	Lužická 2562, 415 01 Teplice 1	245	12.4.1946
98	Pazderníková Bohumila	Valovice 3, 294 25 Katusice	138	26.11.1936
99	Pícková Vlasta	V pařezinách 578, 190 12 Praha-Dolní Počernice	213	21.9.1954
100	Plachý Václav JUDr.	č.p. 73, 336 01 Letiny	342	17.4.1950
101	Plíhal Libor MUDr.	Polní 4401/12, 586 01 Jihlava 1	368	34.9.1962
102	Poláková Jiřina	Nad Údolím 122, Řež, 250 68 Husinec	360	31.1.1984
103	Povodí Ohře, státní podnik	Bezručova 4219, 430 03 Chomutov 3	246	70889988
104	Prätorius Jindřich	Pod Hájem 191, 439 82 Vroutek	218	22.9.1958
105	Prätorius Jindřich	Nepomyšl 239, 439 71 Nepomyšl	294	8.4.1983
106	Prokúpková Zdeňka	Na Vrátku 1985/11, 434 01 Most 1	245	18.8.1938
107	Přikrylová Jana	Karla Havlíčka Borovského 487, 441 01 Podbořany	266, 343, 384	3.3.1952
108	Ritter František Ing.	Moskevská 2209, 438 01 Žatec 1	262	6.12.1941
109	Rybářství Třeboň Hld. a.s.	Rybářská 801, 379 01 Třeboň	239	46678191
110	Ryšánková Michaela	Kollárova 1120, 363 01 Ostrov nad Ohří	357	7.4.1975
111	Římskokatolická farnost Nepomyšl	Nepomyšl č. ev. 1, 439 71 Nepomyšl	141	62251309
112	Sedlecký kaolin a. s.	Božičany 167, 362 25 Nová Role	217	63509911
113	Skutecký Radomír	Kazašská 1427/4, 101 00 Praha 10 - Vršovice	213	5.8.1950
114	Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o.	Poděbradova 2653, 440 01 Louny 1	104	
115	Svoboda Jaroslav	Svatováclavská 2514, 438 01 Žatec 1	140	25.1.1951
116	Svoboda Josef	Dukelská 890, 441 01 Podbořany	140	30.4.1972
117	Svoboda Václav	Nepomyšl 36, 439 71 Nepomyšl	140	16.3.1948
118	Státní pozemkový úřad	Husitská 1071/2, 415 01 Teplice	10002 (Nepomyšl Chmelištná, Pod. Rohozec)	01312774
119	Šilhánek Pavel	Na Výsluní 602, 439 81 Kryry	221	27.4.1952
120	Šilhánek Pavel	Na Výsluní 587, 439 81 Kryry	321	8.3.1976
121	Široká Helena	Osvobození 288, 588 22 Luka nad Jihlavou	356	27.7.1965
122	Široký Libor	Osvobození 288, 588 22 Luka nad Jihlavou	355	23.2.1965
123	Šmíd Jakub	Štúrova 1164, 363 01 Ostrov nad Ohří	382	6.8.1974
124	Šmíd Karel	Družební 1277, 363 01 Ostrov nad Ohří	353	28.1.1948
125	Šmídová Vítězslava	Nová 617, 588 22 Luka nad Jihlavou	352	14.11.1959
126	Štěrba Vladimír	Obdorů 572, Ostrov, 363 01 Ostrov nad Ohří	359	1.6.1971
127	Štěrbová Martina	Obdorů 572, Ostrov, 363 01 Ostrov nad Ohří	358	28.1.1972
128	Taubenest Miroslav	Nepomyšl 113, 439 71 Nepomyšl	134	25.1.1963
129	Tvrký Pavel	Nepomyšl 205, 439 71 Nepomyšl	155	31.3.1983
130	Uhlík Antonín	Saská 174/53, 405 02 Děčín X-Bělá	245	5.1.1928
131	Uhlíková Hana	Saská 174/53, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2	245	9.10.1943

132	Ústecký kraj	Velká hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem I	104	70892156
133	Válková Martina	Staré zámky 1933/16, 628 00 Brno-Líšeň	213	11.6.1968
134	Vaněk Tomáš	Buškovice 3, 441 01 Podbořany	287	10.10.1969
135	Vasilenko Alexandr JUDr.	Palackého 867, 441 01 Podbořany	298	22.7.1949
136	Vávra Jaroslav Ing.	Nepomyšl 52, 439 71 Nepomyšl	137	18.4.1954
137	Vávra Tomáš	Nepomyšl 52, 439 71 Nepomyšl	275	15.2.1981
138	Vávra Viktor	Nepomyšl 52, 43971 Nepomyšl	48	8.3.1983
139	Vávrová Darina	Nepomyšl 217, 43971 Nepomyšl	48	15.9.1987
140	Veselská Milada	Nepomyšl 202, 439 71 Nepomyšl	157	5.10.1932
141	Vondráčková Marie	Nepomyšl 4, 439 71 Nepomyšl	274	18.5.1968
142	Votcházal Václav	Kosmonautů 2272, 440 01 Louny I	274	2.12.1970
143	Zachová Milena	Na Podlesí 1444, 432 01 Kadaň I	245	6.4.1952
144	Zajíček Otakar	tř. Budovatelů 2405/36, 434 01 Most I	245	14.10.1959
145	Zajíčková Olga	Braňany 144, 435 22 Braňany	245	6.8.1962
146	Zápotočká Eva	Revoluční 56, 431 56 Mašťov	348	12.3.1964
147	Zápotočká Jaroslava	Přísečnická 948/30, 431 91 Vejprty	350	18.6.1990
148	Zápotočský Jiří	Revoluční 56, 431 56 Mašťov	328	21.7.1961
149	Zápotočský Jiří	Revoluční 56, 431 56 Mašťov	351	30.1.1988
150	Zápotočský Lukáš	Revoluční 56, 431 56 Mašťov	347	6.1.1990
151	Zápotočský Patrik	Nepomyšl 208, 439 71 Nepomyšl	36	29.6.1976
152	Zítka Roman	Za farou 395/18, 154 00 Praha - Slivenec	259	14.7.1964
153	Zítková Eva	Nepomyšl 182, 439 71 Nepomyšl	133	22.8.1941
154	Žaludová Petra	I. Máje 2900/9, 434 01 Most	322	20.8.1976
155	Žůrková Olga	S. K. Neumanna 991, 363 01 Ostrov nad Ohří	354	2.8.1974

B. Účastníci řízení z titulu jiných věcných práv a břemen váznoucích k pozemkům

p.č.	Jméno/Název	Adresa	LV	
156	ČEPS, a.s.	Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha	141, 213, 239, 246, 10001	25702556
157	Českomoravská stavební spořitelna, a.s.	Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10 - Strašnice	48, 133	49241397
158	Finanční úřad pro Ústecký kraj - územní pracoviště v Podbořanech	Mírová 615, 441 01 Podbořany	245	72080043
159	Hypoteční banka, a.s.	Radlická 333/150, 150 00 Praha - Radlice	72	13584324
160	Městys Nepomyšl	Nepomyšl 102, 439 71 Nepomyšl	160	00265284
161	Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Ústecký kraj	Husitská 1071/2, 415 01 Teplice	221, 225, 243, 256, 261, 264, 275, 287, 288, 289, 298, 328, 329, 330, 331, 332, 333	01312774
162	UniCredit.Bank Czech Republic and Slovakia, a.s	Želetavská 1525/1, 140 00 Praha Michle	245, 256	64948242

C. Účastníci řízení z titulu přistoupení dle §5 odst. 1 písm. c) zákona

Č.	Jméno/Název	Adresa
163	Obec Krásný Dvůr	Krásný Dvůr 117, 439 72 Krásný Dvůr
164	Město Mašťov	Náměstí 80, 431 56 Mašťov

MVEŘENO :

PEJMU TO :



RENATA MORÁVKOVÁ