

**Městský úřad Podbořany**  
**Stavební a vyvlastňovací úřad**  
Mírová 615, 441 17 Podbořany, fax 415 237 601

SPIS. ZN.: SÚ/2011/328/22752/Sy  
Č.J.: 28343/2011  
VYŘIZUJE: Synková  
TEL.: 415 237 513  
E-MAIL: synkova@podborany.net  
DATUM: 24.8.2011

<b>Městys Nepomyšl</b>	
Došlo dne	29. 08. 2011
č.j.	127/2011 / D: 3041546
VYŘIZUJE	..... ZP.....

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Stavební a vyvlastňovací úřad Městského úřadu Podbořany, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 29.6.2011 podal

**Městys Nepomyšl, 439 71 Nepomyšl 82**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

**rozhodnutí o změně využití území**

**pozemku parc. č. 2846 v katastrálním území Nepomyšl – ostatní plocha**  
pro účel

**nové využití: trvalý travní porost**

(dále jen "účel").

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- Změna využití pozemku parc. č. 2846 v katastrálním území Nepomyšl (ostatní plocha) – na trvalý travní porost.
- Změna využití pozemku je dle jeho skutečného způsobu využití.

**II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:**

1. Navrhovaná změna využití území bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením hranic nově využívaného území a způsobu jeho nového využívání.  
(hranice pozemků se nemění).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městys Nepomyšl, 439 71 Nepomyšl 82

### **Odůvodnění:**

Dne 29.6.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel.

Stavební a vyvlastňovací úřad oznámil dne 14.7.2011 zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 15.8.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Podbořany - odbor životního prostředí dne 15.8.2011 (Stavební a vyvlastňovací úřad Podbořany stanovisko obdržel dne 19.8.2011).

Stavební a vyvlastňovací úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební a vyvlastňovací úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: xxx.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: xxx.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební a vyvlastňovací úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadateli, případně zašle obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se změna využití území týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Milan Cimr  
vedoucí Stavebního  
a vyvlastňovacího úřadu

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední a elektronické desce MěÚ Podbořany ([www.podborany.net](http://www.podborany.net)) a úřední desce Městysu Nepomyšl.**

Vyvěšeno dne: ..... 3.0 -08- 2011 .....

Sejmuto dne: .. 1.5. -09- 2011 .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.



**Poplatek :**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

Účastníci (do vlastních rukou)

Městys Nepomyšl, IDDS: hyfa9jy

Dotčené orgány státní správy(doporučeně)

MěÚ Podbořany - odbor životního prostředí, Mírová č.p. 615, 441 17 Podbořany

vlastní