

Městys Nepomyšl, okres Louny, 439 71 Nepomyšl

ZÁMĚR MĚSTYSE NEPOMYŠL

č. 2/2015

o prodeji pozemku ve vlastnictví městyse Nepomyšl, který se bude projednávat na 8. veřejném zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl dne 26.6.2015

Zastupitelstvo městyse Nepomyšl se na svém 7. veřejném zasedání dne 29.5.2015 a v souladu s ustanovením § 12 odst. 1 a § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších změn a doplňků, usneslo přijmout a zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek:

Městys Nepomyšl je vlastníkem pozemku č. 2845/10, druh travní porost o výměře 1.466 m², v městysu a k.ú. Nepomyšl.

Předmětem tohoto záměru je prodej pozemku **č. 2845/10 o výměře 1.466 m²**, druh travní porost v městysu a k.ú. Nepomyšl dle Geometrického plánu č. 311-4/2011. Cena prodeje pozemku č. 2845/10 činí 50,- Kč/m² + 1.000,- Kč za návrh na vklad do KN.

Podmínky prodeje:

- a) Pozemek se prodává pouze za účelem výstavby rodinného domu nabyvatele pozemku
- b) Stavba rodinného domu k bydlení na tomto pozemku musí být zkolaudována do 7 let od podpisu kupní smlouvy oběma stranami. V opačném případě bude městysem Nepomyšl vymáhána smluvní pokuta ve výši 10ti násobku kupní ceny tohoto pozemku.
- c) V případě prodeje pozemku třetí osobě musí být tento pozemek nabídnut přednostně zpět městysu Nepomyšl za stejnou cenu, za kterou byl pozemek koupen od městyse Nepomyšl a stavby na tomto pozemku přednostně nabídnuty za 1/2 odhadní ceny městyse Nepomyšl.

Odůvodnění:

Podání žádosti na odkoupení výše uvedeného pozemku z majetku městyse Nepomyšl.

Poučení:

Občané se mohou k tomuto záměru městyse Nepomyšl vyjádřit a případně předložit své nabídky do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto záměru úřadem městyse v Nepomyšli. Po uplynutí uvedené lhůty bude uvedený záměr s připomínkami nebo nabídkami občanů předložen zasedání zastupitelstva městyse k projednání.

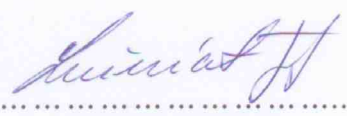
V Nepomyšli dne 08.06.2015

Vyvěšeno dne: 09 -06- 2015

Sejmuto dne: 26 -06- 2015


.....
Pavel Bartuška
místostarosta




.....
Josef Lněniček
starosta



⊕ 156/3
⊕ 156/4

⊙ 3040
260

⊙ 2843/5

⊙ 2843/1

2841/2

2841/3

2841/4

2841/5

3405/1

144

171/1

171/2

172

3455/2

2841/7

2841/8

2841/12

⊙ 2841/11

2841/14

⊕ 2841/1

3021/2

3021/13

⊕ 2850/4

⊕ 2849

⊕ 2844

3410/2

3410/3

3410/4

3410/5

3410/6

3410/7

3410/8

3410/9

3410/10

⊙ 2843/6

⊙ 2843/3

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2843/4

⊙ 2845/3

⊙ 2845/4

⊙ 2845/5

⊙ 2845/6

⊙ 2845/7

⊙ 2845/8

⊙ 2845/9

⊙ 2845/10

⊙ 2845/11

⊙ 2845/2

⊙ 2845/1

⊙ 2845/1

⊙ 2845/1

⊙ 2845/1

⊙ 2845/1

⊙ 2845/1

⊙ 2845/1

⊙ 2845/1

⊙ 2845/1

⊙ 2845/1

⊙ 2845/1

⊙ 2845/1

⊙ 2845/1

⊙ 2845/1

⊙ 2841/1

⊙ 2841/2

⊙ 2841/3

⊙ 2841/4

⊙ 2841/5

⊙ 2841/6

⊙ 2841/7

⊙ 2841/8

⊙ 2841/9

⊙ 2841/10

⊙ 2841/11

⊙ 2841/12

⊙ 2841/13

⊙ 2841/14

⊙ 2841/15

⊙ 2841/16

⊙ 2841/17

⊙ 2841/18

⊙ 2841/19

⊙ 2841/20

⊙ 2841/21

⊙ 2841/22

⊙ 2841/23

⊙ 2841/24

⊙ 2843/1

⊙ 2843/2

⊙ 2843/3

⊙ 2843/4

⊙ 2843/5

⊙ 2843/6

⊙ 2843/7

⊙ 2843/8

⊙ 2843/9

⊙ 2843/10

⊙ 2843/11

⊙ 2843/12

⊙ 2843/13

⊙ 2843/14

⊙ 2843/15

⊙ 2843/16

⊙ 2843/17

⊙ 2843/18

⊙ 2843/19

⊙ 2843/20

⊙ 2843/21

⊙ 2843/22

⊙ 2843/23

⊙ 2843/24

⊙ 2845/1

⊙ 2845/2

⊙ 2845/3

⊙ 2845/4

⊙ 2845/5

⊙ 2845/6

⊙ 2845/7

⊙ 2845/8

⊙ 2845/9

⊙ 2845/10

⊙ 2845/11

⊙ 2845/12

⊙ 2845/13

⊙ 2845/14

⊙ 2845/15

⊙ 2845/16

⊙ 2845/17

⊙ 2845/18

⊙ 2845/19

⊙ 2845/20

⊙ 2845/21

⊙ 2845/22

⊙ 2845/23

⊙ 2845/24

⊙ 2841/1

⊙ 2841/2

⊙ 2841/3

⊙ 2841/4

⊙ 2841/5

⊙ 2841/6

⊙ 2841/7

⊙ 2841/8

⊙ 2841/9

⊙ 2841/10

⊙ 2841/11

⊙ 2841/12

⊙ 2841/13

⊙ 2841/14

⊙ 2841/15

⊙ 2841/16

⊙ 2841/17

⊙ 2841/18

⊙ 2841/19

⊙ 2841/20

⊙ 2841/21

⊙ 2841/22

⊙ 2841/23

⊙ 2841/24

⊙ 2843/1

⊙ 2843/2

⊙ 2843/3

⊙ 2843/4

⊙ 2843/5

⊙ 2843/6

⊙ 2843/7

⊙ 2843/8

⊙ 2843/9

⊙ 2843/10

⊙ 2843/11

⊙ 2843/12

⊙ 2843/13

⊙ 2843/14

⊙ 2843/15

⊙ 2843/16

⊙ 2843/17

⊙ 2843/18

⊙ 2843/19

⊙ 2843/20

⊙ 2843/21

⊙ 2843/22

⊙ 2843/23

⊙ 2843/24

⊙ 2845/1

⊙ 2845/2

⊙ 2845/3

⊙ 2845/4

⊙ 2845/5

⊙ 2845/6

⊙ 2845/7

⊙ 2845/8

⊙ 2845/9

⊙ 2845/10

⊙ 2845/11

⊙ 2845/12

⊙ 2845/13

⊙ 2845/14

⊙ 2845/15

⊙ 2845/16

⊙ 2845/17

⊙ 2845/18

⊙ 2845/19

⊙ 2845/20

⊙ 2845/21

⊙ 2845/22

⊙ 2845/23

⊙ 2845/24

⊙ 2841/1

⊙ 2841/2

⊙ 2841/3

⊙ 2841/4

⊙ 2841/5

⊙ 2841/6

⊙ 2841/7

⊙ 2841/8

⊙ 2841/9

⊙ 2841/10

⊙ 2841/11

⊙ 2841/12

⊙ 2841/13

⊙ 2841/14

⊙ 2841/15

⊙ 2841/16

⊙ 2841/17

⊙ 2841/18

⊙ 2841/19

⊙ 2841/20

⊙ 2841/21

⊙ 2841/22

⊙ 2841/23

⊙ 2841/24

⊙ 2843/1

⊙ 2843/2

⊙ 2843/3

⊙ 2843/4

⊙ 2843/5

⊙ 2843/6

⊙ 2843/7

⊙ 2843/8

⊙ 2843/9

⊙ 2843/10

Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Díl pochází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označ. dílu
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitostí	dřív. poz. evidenci		ha	m ²	
2845/1	1	18 08	travní p.	2845/1	7	45	travní p.		0	2845/1 2846	10001 10001	7 21 7 24	a b		
				2845/3		68	travní p.		0	2845/1	10001	7 45 68			
				2845/4	17	54	travní p.		0	2845/1	10001	17 54			
				2845/5	15	08	travní p.		0	2845/1 2846	10001 10001	14 31 14 77	c d		
				2845/6	12	65	travní p.		0	2845/1 2846	10001 10001	15 08 11 52 1 13	e f		
				2845/7	13	02	travní p.		0	2845/1	10001	12 65 13 02			
				2845/8	12	29	travní p.		0	2845/1 2846	10001 10001	11 55 12 29 12 29	g h		
				2845/9	14	28	travní p.		0	2845/1	10001	14 28			
				2845/10	14	66	travní p.		0	2845/1 2846	10001 10001	13 87 14 66 14 66	i j		
				2845/11	14	10	travní p.		0	2845/1	10001	14 10			
				2846	3	67	ostat. pl. neplodná půda	zaniká							
1	21	75		1	21	75									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra			BPEJ na díly parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra			BPEJ na díly parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	a	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	a	m ²	
2845/1		4 50 01	7	45		2845/7		4 50 01	13	02			
2845/3		4 50 01		68		2845/8		4 50 01	12	29			
2845/4		4 50 01	17	54		2845/9		4 50 01	14	28			
2845/5		4 50 01	15	08		2845/10		4 50 01	14	66			
2845/6		4 50 01	12	65		2845/11		4 50 01	14	10			

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h2>Geometrický plán</h2> <p>pro rozdělení pozemku</p>	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel
	 	
Zhotovil: Schell Petr - zeměměřičská činnost Hájkova 2190, Žatec e-mail: petr.schell@seznam.cz, tel.: 607889984	Souhlas katastrálního úřadu potvrzil Ing. Alena Koudová	
Číslo plánu: 311 - 4/2011	Dne 4. 5. 2011 Číslo 101/11	Dne - 5 - 05 - 2011 Číslo 187/2011
Okres: Louny	Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.	
Obec: Nepomyšl		
Kat.území: Nepomyšl		
Mapový list: Žatec 7-8 (příložná)		
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se vterěnu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: mezníky, kolíky		