

ZÁPIS

z 36. veřejného zasedání zastupitelstva městyse (ZM) Nepomyšl, konaného dne 26. ledna 2018 od 19.05 hodin do 19.55 hodin v kanceláři starosty městyse Nepomyšl

Přítomni: *Josef Lněniček, Pavel Bartuška, Antonín Lněniček, Miloš August, Vladan Strunz, Martin Kaše, Dana Lněničková, Mgr. Zdenka Lněničková, Ing. Jaroslav Vávra*

Omluveni: 0

Hosté: 4

Zasedání ZM je usnášeníschopné.

36. zasedání ZM Nepomyšl bylo řádně vyhlášeno a svoláno. Diskuse probíhala ke každému bodu jednání samostatně. Po dobu jednání ZM nesměl nikdo z přítomných občanů do průběhu jednání svévolně zasahovat. Slovo bylo uděleno každému, kdo se o ně řádně přihlásil. Členové ZM se též o slovo během jednání hlásili a navzájem se nepřerušovali. Pokud by nebyla tato pravidla dodržena, přerušilo by se jednání ZM a svolalo se v náhradním termínu.

ad 1) Starosta městyse přivítal členy ZM.

ad 2)

PROGRAM

- 1. Zahájení*
- 2. Schválení programu a ověřovatelů zápisu*
- 3. Schválení dodavatele na zakázku „Zpracování Územního plánu obce Nepomyšl“*
- 4. Schválení vyhlášení poptávkového řízení na výběr dodavatele na akci „Oprava místní komunikace v Nepomyšli u Dornů – p. č. 3405/1“*
- 5. Schválení vyhlášení poptávkového řízení na výběr dodavatele akci „Oprava rozvodů ÚT v Nepomyšli čp. 51“*
- 6. Žádost TJ Nepomyšl o poskytnutí finančního příspěvku na sportovní činnost v roce 2018.*
- 7. Přidělení bytu č. 3 v domě čp. 103 v Nepomyšli*
- 8. Žádost manželů Vladimíra a Hany Luckých, bytem Nepomyšl čp. 157 o půjčku z fondu rozvoje bydlení na rekonstrukci střechy na objektu čp. 157 v Nepomyšli*
- 9. Žádost manželů Vladimíra a Hany Luckých, bytem Nepomyšl čp. 157 o půjčku z fondu rozvoje bydlení na obnovu fasády na objektu čp. 157 v Nepomyšli*

ad 11)

DISKUSE

Josef Lněniček

- Dne 13. 12. 2017 byla na úřadu městyse Nepomyšl zahájena kontrola Specializovaného finančního úřadu, oddělení cenové kontroly Ústí nad Labem. Předmětem cenové kontroly je dodržování ustanovení zákona o cenách a cenových předpisů – vodné, stočné.
- Započalo se s přípravou projektové dokumentace na přestavbu bývalého obecního úřadu v Nepomyšli čp. 82 na dvě bytové jednotky
- Stavební úřad zaslal povolení k demolici sportovních kabin na hřišti v Nepomyšli
- Dne 22. 1. 2018 byla formou e-mailu zaslána zastupitelům městyse Nepomyšl informace k riziku navýšení nákladů za odpadové hospodářství obcí, které nám zaslala datovou schránkou Česká asociace odpadového hospodářství z. s., Praha 9. Jedná se o neveřejně připravovanou účelovou změnu zákona o odpadech, která má být nesystémově schválena, nikoli jako vládní návrh, ale jako poslanecký pozměňovací návrh zákona o odpadech. Bez možnosti otevřeného veřejného připomínkování, bez jakékoli analýzy dopadů na obce a města, bez možnosti vypořádání připomínek apod. Základním bodem účelového poslaneckého pozměňovacího návrhu je opakovaně prosazované razantní zdražení skládkovacích poplatků, jejichž plátcí jsou obce a města. Důvodem je zájem na vytvoření ekonomického prostoru pro výstavbu nových nákladných spaloven odpadů. Zbytečné zdražení bylo již opakovaně odmítnuto jak ve sněmovně, tak ve vládě. ČAOH navrhuje usnesení zastupitelstev, že nesouhlasí s podobnými novelizacemi zákona o odpadech, které mají dopad na náklady obce a jejich obyvatel v oblasti odpadového hospodářství. ČAOH žádá o projednání této informace na zastupitelstvech obcí a zasílá návrh znění usnesení zastupitelstev k podobným aktivitám.

Dne 26. 1. 2018 byl na úřad městyse Nepomyšl doručen dopis od předsedy pracovní skupiny Sdružení místních samospráv ČR, který zastupitelé obdrželi před jednáním zastupitelstva. SMS ČR nemůže souhlasit s formulací návrhu usnesení, který zaslala obcím ČAOH, jelikož SMS ČR v problematice odpadového hospodářství dlouhodobě v dané otázce vystupuje ve prospěch samospráv. Pracovní skupina SMS ČR pro životní prostředí aktuálně přijala usnesení, v němž vyjadřuje nesouhlas s radikálním zvyšováním poplatku za ukládání odpadů na skládku s tím, že považuje za nezbytné, otázku odpadů řešit komplexně od výrobce až po konečného zpracovatele vytríděného odpadu. Po skončení pracovní skupiny byla vydána i tisková zpráva. Karel Ferschmann, předseda PS pro životní prostředí SMO ubezpečuje, že vývoj právní úpravy nejen zákona o odpadech soustavně sledují a jsou připraveni zahájit i jednání s jednotlivými poslanci. Jejich odpovědnost za uvedené

kroky posiluje i fakt, že v současnosti již evidují řadu konkrétních podniků zastupitelstev obcí i například dobrovolných svazků obcí.

Mgr. Zdenka Lněničková:

V souvislosti s dopisem ČAOH a SMO upozornila na fakt, že nezačne-li zastupitelstvo městyse Nepomyšl aktivněji řešit otázku náhrady příjmů za skládkování na Skládce Vrbička jinými příjmy ze zpracování odpadů, po vládou plánovaném zákazu skládkování po roce 2023 (nastane-li tento) dojde k výraznému snížení příjmu do rozpočtu městyse, což s sebou přinese nemalé rozvojové potíže. Mgr. Lněničková dále upozornila na fakt, že vládní úmysl zcela zakázat skládkování nekoreluje s doporučeními EU, která nepožaduje úplný zákaz skládkování, ale požaduje výrazné omezení skládkování v návaznosti na efektivnější zpracování odpadu v rámci hierarchie odpadů (primárně materiálové znovuvyužití opadu – recyklace odpadu – energetické využití odpadu (spalování) – v úplně poslední řadě skládkování odpadu). Z toho důvodu Mgr. Lněničková doporučila aktivně se připojovat k činnosti SMO a dalších skupin sdružujících obce a požadovat po vládě řízení odpadového hospodářství v souladu se záměry EU, nikoliv v souladu s českou lobby pro spalovny, kvůli které by se obcím výrazně navýšily náklady na dopravu odpadů do spaloven. Vyzvala zastupitele, aby se aktivně a bez odkladu začali zabývat možností spolufinancování výstavby třídírny odpadu na území Skládky Vrbička, ze které by mohly být alespoň částečně kompenzovány příjmy do rozpočtu městyse, pokud vláda v rozporu s EU skutečně prosadí definitivní zákaz skládkování.

Josef Kříž:

Poděkoval zastupitelstvu městyse Nepomyšl za přidělení finančního příspěvku ve výši 35 000. Kč na sportovní činnost TJ Nepomyšl, z. s. v roce 2018.

Josef Lněniček:

J. L. Panu Křížovi připomněl, že zastupitelé na dnešním jednání schválili jako příspěvek TJ Nepomyšl z. s. na sportovní činnost v roce 2018 částku 40 000 Kč, která byla uvedena v žádosti TJ Nepomyšl, z. s. o poskytnutí finančního příspěvku, nikoliv částku 35 000 Kč, za kterou pan Kříž děkuje.

Josef Kříž:

Od listopadu 2017 již máme rozpis zápasů na jaro, první zápas začíná v dubnu 2018. Je potřeba, aby městyse Nepomyšl zaslal p. Myčkoví z Okresního fotbalového svazu demoliční výměr kabin, aby nám domácí zápasy byly přesunuty na hřiště hostů.

Josef Lněniček:

J. L.: podotkl, že zaslání demoličního výměru je pouze v kompetenci TJ Nepomyšl, z. s., protože je vlastníkem kabin. Na základě zaslání demoličního výměru přesune Okresní fotbalový svaz na hřiště hostů. O plánované demolici kabin se jedná již od listopadu 2017, starostovi není známo, proč v této věci pan Kříž již dávno nejednal.

Vyzval jej ke konání, aby se demolice a následná výstavba nových kabin zbytečně neodkládala a mohlo se s ní začít hned zjara, jakmile to počasí dovolí. S tím byla diskuse o demolici kabin ukončena.

Josef Kříž:

Podal další dotaz, a to zda je do budovy městyse zřízen bezbariérový přístup, protože je všude samé schodiště.

Josef Lněniček

Na letošní rok je naplánována realizace zpevnění části plochy bývalé školní zahrady tě za budovou úřadu městyse Nepomyšl. Součástí akce bude i vybudování nájezdové rampy k zadnímu vchodu do budovy. Tato rampa poté bude sloužit jako bezbariérový přístup pro vozíčkáře a kočárky.

Josef Kříž

J. K. podotkl, že teď se sice svezou do patra výtahem, ale má problém vylézt schody u vchodu a ten, kdo je odkázán na vozík, ten se do budovy vůbec nedostane.

Josef Lněniček:

J. L. odpověděl, že v současné době je bezbariérový přístup zajištěn zvonkem u dveří, který zalarmuje pracovníky úřadu městyse Nepomyšl a ti dotyčnému tělesně postiženému pomohou vyjet schody po ližinách, které jsou na hlavním schodišti připraveny pro kočárky a také právě pro případ, kdy by na úřad potřeboval vozíčkář.

Josef Kříž:

J. K. odpověděl, že o zvonku ví.

Josef Lněniček:

J. L. konstatoval, že za celou dobu, co je úřad městyse přestěhován do budovy bývalé školy, nenavštívil úřad městyse žádný vozíčkář. Úřad doposud ani neobdržel žádnou stížnost na špatný přístup do budovy.

Josef Kříž:

J. K. sdělil, že měl úraz a byl odkázán na další pomoc, když byl na vozíku. Sdělil, že sem raději nikam nejel, a když ano, tak šel už o berlích.

Josef Lněniček:

Starosta znovu zopakoval, že potřebuje-li se do budovy dostat vozíčkář, je k dispozici zvonek, který přivolá pomoc pracovníka úřadu městyse a ten dotyčnému pomůže se vstupem do budovy, že však doposud žádná taková situace řešena nebyla, nikdo bezbariérový vstup do budovy na vozíčku nepožadoval. Zopakoval také, že v letošním roce bude plánovaný bezbariérový přístup zadním vchodem zrealizován spolu s rekonstrukcí celé plochy za budovou úřadu městyse Nepomyšl

Josef Kříž:

J. K. se dále tématu bezbariérového přístupu nevěnoval a přešel k dalšímu bodu: Na zahradě za úřadem městyse je stopoviště, které je vlastně pískoviště, a to jako takové není zabezpečené proti vstupu zvířat. Je potřeba je zakrýt nějakou plachtou.

Mgr. Zdenka Lněničková:

Z. L. konstatovala, že zařízení na zahradě ÚM je majetkem MC Jablíčko Nepomyšl, nikoliv majetkem městyse Nepomyšl, a proto není v kompetenci zastupitelstva zabývat se jeho zabezpečením. Jeho ochrana je čistě v kompetenci vlastníka. Dále uvedla, že se v žádném případě nejedná o pískoviště, ale že jde o stopoviště – prostor k poznávání stop zvířat. Je tedy žádoucí, aby zde stopy zvířat mohly být otiskovány. Prostor primárně neslouží ke hře s pískem jako pískoviště, proto nemusí být z hygienických důvodů zakryt, je jen na vlastníkově uvážení, zda se pro ochranu rozhodne či nikoliv. Z. L. konstatovala, že pokud by stopoviště bylo zakryto plachtou, MC Jablíčko jako vlastník zařízení není schopno zamezit tomu, aby tato plachta nebyla odcizena, neboť prostor je veřejně přístupný. Z toho důvodů MC Jablíčko prozatím k zakrytí zařízení nepřistoupilo.

Josef Kříž:

J. K. podal další dotaz, tentokrát týkající se dokončení soklu na budově č. p. 82. V roce 2010 se udělala na této budově fasáda, kdy bude dokončen sokl?

Josef Lněniček:

J. L. odpověděl p. Křížovi, že sokl se bude realizovat až po opravě chodníků před č. p. 82. Ta se má realizovat současně s revitalizací návsi. Opravovat sokl v současné době by bylo mrhání finančními prostředky, neboť by při opravě chodníků došlo k jeho poškození a oprava by se musela opakovat. Z toho důvodu doposud sokl opraven nebyl.

Josef Kříž:

Po zodpovězení předchozího dotazu vnesl pan Kříž další dotaz, a to jaká odměna je vyplácena zastupitelce, která má souběh funkce předsedkyně komise a členky komise. V zápisu z jednání minulého zasedání zastupitelstva městyse

Nepomyšl u schvalování odměn zastupitelů v bodě 13) bylo v návrhu usnesení napsáno 1 771,- Kč a v usnesení byla schválena částka ve výši 2 771,- Kč. Která částka je tedy správná?

Zapisovatelka Renata Morávková:

R. M. odpověděla, že odměna je všem zastupitelům vyplácena podle platné legislativy. Dotyčné zastupitelce je v souladu s těmito předpisy vyplácena odměna ve výši 2 771 Kč/měsíčně. Částka 1 771 Kč je uvedena mylně, jedná se o tiskovou chybu (překlep). Důležitý (závazný) je ale text usnesení, nikoliv text návrhu usnesení. V usnesení je uvedena správná částka ve výši 2.771,- Kč.

Josef Kříž:

J. K. se zeptal, kdo kontroloval zápis ze zastupitelstva. Starosta si nebyl jist, proto se obrátil na plénum. Pan Kříž sdělil, že ověřovatelem zápisu byli Lněničková a August.

Zapisovatelka Renata Morávková:

Zapisovatelka potvrdila, že ověřovateli byli Dana Lněničková a Miloš August.

Dana Lněničková:

D. L: sdělila, že zápis četla opravdu velmi pečlivě a této chyby si nevšimla. V souladu se sdělením R. M. konstatovala, že důležitá je částka v usnesení zastupitelstva, která je uvedena správně v souladu s platnou legislativou.

Josef Kříž:

J. K: po tomto objasnění přešel k dalšímu bodu diskuse. Z důvodu plánované demolice kabin na hřišti v Nepomyšli upozornil na nutnost zrušení přípojky internetu na hřišti TJ v Nepomyšli, aby se za internet po zdemolování kabin zbytečně neplatilo.

Zapisovatelka Renata Morávková:

R. M: panu Křížovi připoměla, že mu již v polovině roku 2017 telefonicky oznámila, že městys Nepomyšl zařídil pro TJ Nepomyšl internet zdarma jako kompenzaci firmy GRAPE SC, a. s. Žatec za využívání budovy úřadu městyse Nepomyšl, na které má umístěné svoje zařízení (vysílací bod). Z tohoto důvodu se nemusí internet rušit, z budovy kabin bude pouze odstraněn router.

Vladan Strunz

V. S. upozornil na to, že u nemovitosti Václava Štrunce v Nepomyšli při větším větru jiskří kabely veřejného osvětlení, což často vyhadzuje pojistky veřejného osvětlení. Požadoval řešení závadného stavu.

Miloš August

M. A. upozornil na blikající světlo veřejného osvětlení u nemovitosti K. Zemana v Nepomyšli čp. 143.

ad 12) **USNESENÍ**

Starosta předložil návrh na usnesení ZM Nepomyšl z 36. veřejného zasedání, konaného dne 26. ledna 2018. Zastupitelstvo městyse Nepomyšl

I. bere na vědomí:

1) Informaci o Rozpočtových opatřeních č. 24-26/2017 dle Určení pravomocí k rozpočtovým opatření dle Určení pravomocí

II. schvaluje:

- 1) Program zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl a ověřovatele zápisu Ing. Jaroslava Vávru a Mgr. Zdenku Lněničkovou
- 2) Dodavatele na zakázku „Zpracování Územního plánu obce Nepomyšl“ firmu Ing. Václav Jetel, Trojská 365, 171 00 Praha, IČ: 71672494 za cenu 484 000,- Kč s DPH z důvodu nejnižší cenové nabídky za provedení zakázky.
- 3) Vyhlášení poptávkového řízení na výběr dodavatele na akci „Oprava místní komunikace v Nepomyšli u Dornů – p. č. 3405/1“ dle bodu 1.2 směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v Městysu Nepomyšl. Zároveň starosta vyzývá všechny zastupitele, aby do 9. 2.2018 navrhli firmy splňující podmínky zadávací dokumentace, které městys Nepomyšl osloví při zadání tohoto poptávkového řízení.
- 4) Vyhlášení poptávkového řízení na výběr dodavatele na akci „Oprava rozvodů ÚT v Nepomyšli čp. 51“ dle bodu 1.2 směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v Městysu Nepomyšl. Zároveň starosta vyzývá všechny zastupitele, aby do 9. 2. 2018 navrhli firmy splňující podmínky zadávací dokumentace, které městys Nepomyšl osloví při zadání tohoto poptávkového řízení.
- 5) Uvolnění finančních prostředků z rozpočtu městyse Nepomyšl a uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi Městysem Nepomyšl a TJ Nepomyšl, z. s., oddílem kopané 407027, IČ: 61357073, zastoupeného předsedou p. Josefem Křížem, bytem Nepomyšl čp. 81, o poskytnutí dotace ve výši 40 000,- Kč na sportovní činnost v roce 2018 a pověření Josefa Lněnička, starosty městyse Nepomyšl, k podpisu této smlouvy po řádném předložení vyúčtování dotace za rok 2017 v termínu do 31. 3. 2018.
- 6) Přidělení bytu č. 3 v domě čp. 103 v Nepomyšli sl. Lucii Lucké, trvale bytem Nepomyšl čp. 103 za měsíční nájemné ve výši 2 202,- Kč bez záloh na služby spojené s užíváním bytu a bez záloh na vybavení bytu s uzavřením smlouvy o nájmu bytu od 1. 2. 2018 na dobu určitou 6 měsíců. V případě řádné úhrady nájemného včetně služeb se tato smlouva bude prodlužovat na další období 6 měsíců.

- 7) Uvolnění finančních prostředků z rozpočtu městyse Nepomyšl na poskytnutí půjčky ve výši 50 000,- Kč z Fondu rozvoje bydlení dle Opatření městyse Nepomyšl č. 1/2012 k čerpání fondu na podporu oprav a modernizace bytového fondu – Titulu č. 3 – rekonstrukce střechy, výměna střešní krytiny na objektu čp. 157 v Nepomyšli manželům Vladimírovi a Haně Luckým, bytem Nepomyšl čp. 157.
- 8) Uvolnění finančních prostředků z rozpočtu městyse Nepomyšl na poskytnutí půjčky ve výši 50 000,- Kč z Fondu rozvoje bydlení dle Opatření městyse Nepomyšl č. 1/2012 k čerpání fondu na podporu oprav a modernizace bytového fondu – Titulu č. 1 – obnova fasády na objektu čp. 157 v Nepomyšli manželům Vladimírovi a Haně Luckým, bytem Nepomyšl čp. 157.
- 9)

III. neschvaluje:

XXX

IV. ukládá starostovi

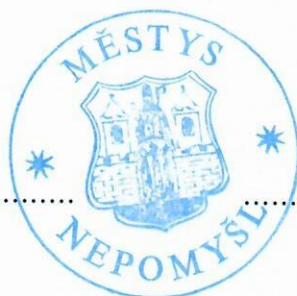
XXX

ad 13) ZÁVĚR

Poté starosta městyse poděkoval všem přítomným za účast a jednání v 19.55 hodin ukončil.



ověřovatel zápisu
Ing. Jaroslav Vávra



ověřovatel zápisu
Mgr. Zdenka Lněničková



starosta
Josef Lněniček

V Nepomyšli dne 05. 02. 2018

Zapsala Morávková Renata, zápis obsahuje 14 stran a 10 příloh:

- Prezenční listina
- Pozvánka na 36. veřejné zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl
- Protokol z posuzování a hodnocení nabídek ze dne 26.1.2018 na zakázku „Zpracování Územního plánu obce Nepomyšl“
- Žádost TJ Nepomyšl o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 40 tis. Kč na sportovní činnost v roce 2018
- Žádost Lucie Lucké, bytem Nepomyšl čp. 103 o přidělení bytu č. 3 v Nepomyšli čp. 103
- Žádost manželů Vladimíra a Hany Luckých, bytem Nepomyšl čp. 157 o půjčku ve výši 50 tis. Kč z fondu rozvoje bydlení na rekonstrukci střechy na objektu čp. 157 v Nepomyšli
- Žádost manželů Vladimíra a Hany Luckých, bytem Nepomyšl čp. 157 o půjčku ve výši 50 tis. Kč z fondu rozvoje bydlení na obnovu fasády na objektu čp. 157 v Nepomyšli
- Informace o rozpočtových opatřeních č. 24 – 26/2017 dle Určení pravomocí k rozpočtovým opatřením
- informace k riziku navýšení nákladů za odpadové hospodářství obcí, od České asociace odpadového hospodářství z.s., Praha 9 ze dne 17.1.2018
- dopis od předsedy pracovní skupiny Sdružení místních samospráv ČR ze dne 24.1.2018