

ZÁPIS

z 25. veřejného zasedání zastupitelstva městyse (ZM) Nepomyšl, konaného dne 27.1.2017 od 18.00 hodin do 19.20 hodin v zasedací místnosti úřadu městyse

Přítomni: *Pavel Bartuška, Vladan Strunz, Antonín Lněniček, Mgr. Zdenka Lněničková, Miloš August, Dana Lněničková, Martin Kaše, Josef Lněniček*

Omluveni: *Ing. Jaroslav Vávra*

Hosté: *6*

Zasedání ZM je usnášeníschopné.

25. zasedání ZM Nepomyšl bylo řádně vyhlášeno a svoláno.

Diskuse probíhala ke každému bodu jednání samostatně. Po dobu jednání ZM nesměl nikdo z přítomných občanů do průběhu jednání svévolně zasahovat. Slovo bylo uděleno každému, kdo se o ně řádně přihlásil. Členové ZM se též o slovo během jednání hlásili a navzájem se nepřerušovali. Pokud by nebyla tato pravidla dodržena, přerušilo by se jednání ZM a svolalo se v náhradním termínu.

ad 1) Místostarosta městyse přivítal členy ZM.

ad 2) PROGRAM

- 1. Zahájení*
- 2. Schválení programu a ověřovatelů zápisu*
- 3. Prodej dle záměru městyse Nepomyšl č.1/2017 – podej pozemku č. 3057/3 o výměře 144 m², druh ostatní plocha v městysu a k.ú. Nepomyšl*
- 4. Přidělení bytu č. 3 v Nepomyšli čp. 79*
- 5. Žádost TJ Nepomyšl o poskytnutí finančního příspěvku na sportovní činnost oddílu 4240271 kopané Nepomyšl v roce 2017*
- 6. Žádost Svazu tělesně postižených Podbořany o poskytnutí finančního příspěvku*
- 7. Návrh změny katastrální (obecní) hranice v prostoru „Březovského potoka“*
- 8. Žádost spolku „S kopytem za zábavou SAGA Nepomyšl z.s.“ o souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním sídla spolku.*
- 9. Rozpočtová opatření*
- 10. Diskuse*
- 11. Usnesení*
- 12. Závěr*

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo program zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl a ověřovatele zápisu pana Antonína Lněnička a pana Miloše Augusta.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

Místostarosta určil zapisovatelkou Renatu Morávkovou.

ad 3)

Prodej dle záměru městyse Nepomyšl č.1/2017 – podej pozemku č. 3057/3 o výměře 144 m², druh ostatní plocha v městysu a k.ú. Nepomyšl

Na minulém 24. zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl dne 20.12.2016 bylo schváleno přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl č. 1/2017 o prodeji pozemku č. 3057/3 o výměře 144 m², druh ostatní plocha v městysu a k.ú. Nepomyšl za cenu 25,- Kč/m² + 1.000,- Kč za návrh na vklad do katastru nemovitostí. Tento nově označený pozemek č. 3057/3 se Geometrickým plánem č. 414-2/2016 oddělil z pozemku č. 3057/2 o výměře 230 m², druh ostatní plocha. Tento záměr obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami. Záměr byl vyvěšen na úřední a elektronické desce po zákonnou dobu. Jedinými zájemci o koupi tohoto pozemku byli manželé Bohumil a Jaroslava Toušovi, bytem Nepomyšl čp. 164.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo prodej pozemku č. 3057/3 o výměře 144 m², druh ostatní plocha v městysu a k.ú. Nepomyšl za cenu 25,- Kč/m² + 1.000,- Kč za návrh na vklad do katastru nemovitostí dle Záměru městyse Nepomyšl č. 1/2017 do společného jmění manželů Bohumila a Jaroslavy Toušových, oba bytem Nepomyšl čp. 164 a pověření Josefa Lněnička, starosty městyse Nepomyšl k podpisu této smlouvy.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 4)

Přidělení bytu č. 3 v Nepomyšli čp. 79

Uvolnil se byt č. 3 v přízemí domu čp. 79 v Nepomyšli. Jedná se o byt 1+1 o výměře 44,74 m² s koupelnou s WC, předsíní a sklepem (3,6 m²). Měsíční smluvní čisté nájemné činí 64,- Kč/m², tzn. 2.979,- Kč bez záloh na služby spojené s užíváním bytu a záloh na vybavení bytu). Nejedná se o byt se sníženou kvalitou. Zájemcům o přidělení tohoto bytu byl zaslán tzv. průzkum, kdo má o přidělení tohoto bytu zájem. Osloveni byli celkem 4 zájemci: Hana Krausová, Libor Sýkora, Marek Filipczak a Lucie Lucká. Tento průzkum byl zaslán všem zastupitelům společně s pozvánkami.

Zájemci o byt č. 3 v domě čp. 79 v Nepomyšli

1. Hana Krausová, bytem Nepomyšl 1575 hlasů v tajném hlasování
2. Libor Sýkora, bytem t.č. Nepomyšl 943 hlasy v tajném hlasování

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo přidělení bytu č. 3 v domě čp. 79 v Nepomyšli dle tajného hlasování v počtu 5 hlasů p. Haně Krausové, bytem Nepomyšl čp. 157 za měsíční nájemné 2.979,- Kč bez záloh na služby spojené s užíváním bytu a záloh na vybavení bytu s uzavřením smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou 6 měsíců. V případě řádné úhrady nájemného se tato smlouva bude prodlužovat na další období 6 měsíců.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 5)

Žádost TJ Nepomyšl o poskytnutí finančního příspěvku na sportovní činnost oddílu 4240271 kopané Nepomyšl v roce 2017

Dne 10.1.2017 podal p. Josef Kříž, předseda TJ Nepomyšl na úřad městyse Nepomyšle žádost o poskytnutí finančního příspěvku na sportovní činnost oddílu kopané Nepomyšl v roce 2017 v částce 30.000,- Kč. Jedná se o vklady do turnajů, praní dresů, prací prostředky, občerstvení rozhodčím a hráčům, paušál na el. energii + doplatek, náklady na dopravu a měsíční poplatek na internetové připojení G.Home Basic. Tuto žádost obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami.

Během projednávání tohoto bodu proběhla živá diskuse. Josef Kříž, předseda TJ Nepomyšl se dotázal, proč nebyla zařazena do programu jednání žádost TJ Nepomyšl ze dne 9.1.2017 o poskytnutí finančního příspěvku na oslavu 70. výročí založení kopané v Nepomyšli ve výši 50.000,- Kč. Starosta odpověděl, že již byli upozorněni na to, že jejich žádost neobsahuje podrobný rozpis, na co konkrétně budou tyto prostředky použity. Ostatně tak, jak to ve svých žádostech musí uvádět všechny organizace žádající o finanční příspěvek. Tato žádost bude projednávána po doplnění podrobného rozpisu.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo uvolnění finančních prostředků z rozpočtu městyse Nepomyšl a uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi Městysem Nepomyšl a TJ Nepomyšl, IČ 61357073, zastoupeného předsedou TJ Nepomyšl p. Josefem Křížem, bytem Nepomyšl č. 81 o poskytnutí dotace ve výši 30.000,- Kč na sportovní činnost v roce 2017 a pověření Josefa Lněnička, starosty městyse Nepomyšl k podpisu této smlouvy po řádném předložení vyúčtování dotace za ro 2016 v termínu do 31.3.2017.

Hlasování: pro: 7
 proti: 0
 zdrželi se: 1 (Ant.Lněníček)

ad 6)

Žádost Svazu tělesně postižených Podbořany o poskytnutí finančního příspěvku

Dne 11.1.2017 byla na úřad městyse Nepomyšl doručena žádost p. Evy Blahůškové, předsedkyně organizace Svazu tělesně postižených v ČR, a.s., místní organizace Podbořany o poskytnutí finančního příspěvku na rok 2017 ve výši 5.000,- Kč za účelem částečného pokrytí zajištění aktivit organizace pro zdravotně znevýhodněné spoluobčany v roce 2017. Tuto žádost obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo uvolnění finančních prostředků z rozpočtu městyse Nepomyšl a uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi Městyssem Nepomyšl a Evou Blahůškovou, předsedkyní organizace Svazu tělesně postižených v ČR, a.s., Místní organizace Podbořany o poskytnutí dotace ve výši 5.000,- Kč za účelem částečného pokrytí zajištění aktivit organizace pro zdravotně znevýhodněné spoluobčany v roce 2017 a pověření Josefa Lněnička, starosty městyse Nepomyšl k podpisu této smlouvy.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 7)

Návrh změny katastrální (obecní) hranice v prostoru „Březovského potoka“

Dne 13.12.2016 Ing. Jitka Fůsová ze Státního pozemkového úřadu Louny zaslala na úřad městyse Nepomyšl návrh změny katastrální (obecní) hranice v prostoru „Březovského potoka“ Jedná se o odstranění společné hranice mezi parcelami KN 1550 k.ú. Krásný Dvůr a KN 850 k.ú. Chmelištná, kde se převede z k.ú. Krásný Dvůr do k.ú. Chmelištná 1.897 m² a z k.ú. Chmelištná do k.ú. Krásný Dvůr se převede též 1.897 m². Tento návrh obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo návrh změny katastrální (obecní) hranice v prostoru „Březovského potoka“, kde dojde k odstranění společné hranice mezi parcelami KN 1550 k.ú. Krásný Dvůr a KN 850 k.ú. Chmelištná. Z k.ú. Krásný Dvůr do k.ú. Chmelištná se převede 1.897 m² a z k.ú. Chmelištná do k.ú. Krásný Dvůr se převede též 1.897 m².

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 8)

Žádost spolku „S kopytem za zábavou SAGA Nepomyšl z.s.“ o souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním sídla spolku.

Dne 20.1.2017 byla na úřad městyse Nepomyšl doručena žádost Kristiny Kašové, předsedkyně výboru spolku „S kopytem za zábavou SAGA Nepomyšl, z.s.“ o souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním sídla spolku na adrese městyse Nepomyšl Nepomyšl čp. 102.

SAGA Nepomyšl je dobrovolným nevládním, neziskovým svazkem občanů s cílem přiblížit veřejnosti poznání středověkého způsobu života a pozitivního vztahu k přírodě. Jádrem činnosti spolku je aktivita v oblasti přirozené komunikace s koňmi, ukázky historického šermu, ukázky starých řemesel a dovedností, výroba a prodej tradičních ručních výrobků. Tuto žádost obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami.

Mgr. Dana Holá, právní zástupce městyse Nepomyšl na dotaz městyse Nepomyšl sdělila, že z důvodu obavy z možného budoucího rizika úpadku spolku a s tím spojených majetkových problémů, např. možných exekucí na majetek spolku, nedoporučuje udělit souhlas s umístěním sídla v budově Úřadu městyse Nepomyšl. V případě, že by došlo ke shora uvedené situaci, mohla by následovat mobiliární exekuce, která by postihoval i majetek úřadu s tím, že by tento musel následně prokazovat své vlastnictví k movitému majetku a tím se vystavoval i případnému soudnímu sporu.

Místostarosta nechal hlasovat, kdo je pro udělení souhlasu městyse Nepomyšl, vlastníka nemovitosti čp. 102 s umístěním sídla spolku „S kopytem za zábavou SAGA Nepomyšl, z.s.“ v budově Úřadu městyse Nepomyšl na adrese Nepomyšl čp. 102.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl neschválilo udělení souhlasu městyse Nepomyšl, vlastníka nemovitosti čp. 102 s umístěním sídla spolku „S kopytem za zábavou SAGA Nepomyšl, z.s.“ v budově Úřadu městyse Nepomyšl na adrese Nepomyšl čp. 102.

Hlasování: pro: 1 (Mgr.Zd.Lněníčková)

proti: 5 (J.Lněníček, M.Kaše, M.August, V.Strunz, D.Lněníčková)

zdrželi se: 2 (Ant.Lněníček, P.Bartuška)

ad 9)

Rozpočtová opatření

Místostarosta seznámil přítomné s rozpočtovými opatřeními č.17-19/2016, které zastupitelé obdrželi před jednáním zastupitelstva.

č.17/2016

- zvyšují se příjmy – poplatky za uložení odpadů + 66 tis. Kč
- zvyšují se výdaje – ostatní záležitosti pozemních komunikací-nákup materiálu..... + 1 tis. Kč
- zvyšují se výdaje – pitná voda – ostatní osobní výdaje + 2 tis. Kč
- zvyšují se výdaje – pitná voda – nákup ostatních služeb..... + 3 tis. Kč
- zvyšují se výdaje – odvádění a čištění odpadních vod – ostatní osobní výdaje + 2 tis. Kč

- zvyšují se výdaje – zájmová činnost v kultuře – nákup ostatních služeb +9 tis. Kč
- zvyšují se výdaje – bytové hospodářství – drobný hmotný dlouhod. majetek.. +10 tis. Kč
- zvyšují se výdaje – bytové hospodářství – nákup ostatních služeb..... + 6 tis. Kč
- zvyšují se výdaje – komunální služby a územní rozvoj – náhrady mezd v době nemoci
..... + 2 tis. Kč
- zvyšují se výdaje – zastupitelstva obcí – náhrady mezd v době nemoci..... + 12 tis. Kč
- zvyšují se výdaje – činnost místní správy – knihy a tisk..... + 1 tis. Kč
- zvyšují se výdaje – činnost místní správy – poštovní služby + 2 tis. Kč
- zvyšují se výdaje – činnost místní správy – nákup ostatních služeb + 16 tis. Kč

č.18/2016

- zvyšují se příjmy – ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu + 1 tis. Kč
- zvyšují se výdaje – PO-dobrovolná část – nákup ostatních služeb..... + 1 tis. Kč

č.19/2016

- zvyšují se příjmy – poplatky za uložení odpadů + 31t tis. Kč
- zvyšují se příjmy – ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu +23 tis. Kč
- zvyšují se výdaje – činnost místní správy – povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění..... + 54 tis. Kč

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl bere na vědomí informaci o Rozpočtových opatřeních č. 17-19/2016 dle Určení pravomocí k rozpočtovým opatřením.

ad 10) DISKUSE

Dana Lněničková

- v sobotu 18.2.2017 pořádá ČČK Nepomyšl v Kulturním domě v Nepomyšli od 14.00 hodin Dětský maškarní ples a od 20.00 Maškarní ples pro dospělé. Hraje dívčí kapela Medúza
- upozornila na to, že voda z okapů přilehlých nemovitostí vytéká přímo na chodníky, kde v zimním období vzniká led a může dojít k úrazu a v souvislosti s tím upozornila, aby se s odvodem vody plánovalo při položení el. energie do země, kde budou rozebírány chodníky

Josef Lněniček

- na úřad městyse Nepomyšl bylo nahlášeno, že u rybníka u kaolinky v Nepomyšli leží uhynulý pták. Z tohoto důvodu úřad městyse Nepomyšl informoval veterináře, který toto neprodleně oznámil Krajské veterinární stanici. Zaměstnanec KVS se dostavil na místo nálezu a vyloučil virus ptačí chřipky

Byl podán dotaz na zástupce TJ Nepomyšl, zda je využíván obcí dotovaný internet a kým je využíván v období, kdy se nehrají žádné zápasy. Bylo upozorněno, že obcí dotovaný měsíční poplatek ve výši 379,- Kč se zdá zbytečně drahý, když jsou možnosti daleko levnějšího připojení k internetu, např. přes mobilní aplikace. Zástupce TJ Nepomyšl Viktor Vávra oznámil, že mu není známo, kdo výše uvedené služby využívá.

ad 11) USNESENÍ

Místostarosta předložil návrh na usnesení ZM Nepomyšl z 25. zasedání, konaného dne 27. ledna 2017

I. bere na vědomí:

1) Rozpočtová opatření č. 17-19/2016

II. schvaluje:

1) Program zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl a ověřovatele zápisu pana Antonína Lněnička a pana Miloše Augusta.

2) Prodej pozemku č. 3057/3 o výměře 144 m², druh ostatní plocha v městyse a k.ú. Nepomyšl za cenu 25,- Kč/m² + 1.000,- Kč za návrh na vklad do katastru nemovitostí dle Záměru městyse Nepomyšl č. 1/2017 do společného jmění manželů Bohumila a Jaroslavy Toušových, oba bytem Nepomyšl čp. 164 a pověření Josefa Lněnička, starosty městyse Nepomyšl k podpisu této smlouvy.

3) Přidělení bytu č. 3 v domě čp. 79 v Nepomyšli dle tajného hlasování v počtu 5 hlasů p. Haně Krausové, bytem Nepomyšl čp. 157 za měsíční nájemné 2.979,- Kč bez záloh na služby spojené s užíváním bytu a záloh na vybavení bytu s uzavřením smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou 6 měsíců. V případě řádné úhrady nájemného se tato smlouva bude prodlužovat na další období 6 měsíců.

4) Uvolnění finančních prostředků z rozpočtu městyse Nepomyšl a uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi Městysem Nepomyšl a TJ Nepomyšl, IČ 61357073, zastoupeného předsedou TJ Nepomyšl p. Josefem Křížem, bytem Nepomyšl č. 81 o poskytnutí dotace ve výši 30.000,- Kč na sportovní činnost v roce 2017 a pověření Josefa Lněnička, starosty městyse Nepomyšl k podpisu této smlouvy po řádném předložení vyúčtování dotace za rok 2016 v termínu do 31.3.2017.

5) Uvolnění finančních prostředků z rozpočtu městyse Nepomyšl a uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi Městysem Nepomyšl a Evou Blahůškovou, předsedkyní organizace Svazu tělesně postižených v ČR, a.s., Místní organizace Podbořany o poskytnutí dotace ve výši 5.000,- Kč za účelem částečného pokrytí zajištění aktivit organizace pro zdravotně znevýhodněné spoluobčany v roce 2017 a pověření Josefa Lněnička, starosty městyse Nepomyšl k podpisu této smlouvy.

6) Návrh změny katastrální (obecní) hranice v prostoru „Březovského potoka“, kde dojde k odstranění společné hranice mezi parcelami KN 1550 k.ú. Krásný Dvůr a KN 850 k.ú. Chmelištná. Z k.ú. Krásný Dvůr do k.ú. Chmelištná se převede 1.897 m² a z k.ú. Chmelištná do k.ú. Krásný Dvůr se převede též 1.897 m².

III. neschvaluje:

1) Udělení souhlasu městyse Nepomyšl, vlastníka nemovitosti čp. 102 s umístěním sídla spolku „S kopytem za zábavou SAGA Nepomyšl, z.s.“ v budově Úřadu městyse Nepomyšl na adrese Nepomyšl čp. 102.

IV. ukládá starostovi

XXX

ad 12) **ZÁVĚR**

Poté poděkoval místostarosta městyse všem přítomným za účast a jednání v 19.20 hodin ukončil.

.....
ověřovatel zápisu
Antonín Lněniček

.....
ověřovatel zápisu
Miloš August

.....
místostarosta
Pavel Bartuška

V Nepomyšli dne 1.2.2017

Morávková Renata, zápis obsahuje 9 stran a 9 příloh:

- Prezenční listina
- Pozvánka na 25. veřejné zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl
- Záměr městyse Nepomyšl č. 1/2017 na prodej pozemku č. 3057/3 o výměře 144 m², druh ostatní plocha v obci a k.ú. Nepomyšl + žádost manželů Bohumila a Jaroslavy Toušových, bytem Nepomyšl čp. 164,
- Průzkum o přidělení bytu č. 3 v domě čp. 79 v Nepomyšli + 8x výsledky tajného hlasování
- Žádost o finanční příspěvek na sportovní činnost oddílu 4240271 kopané v roce 2017
- Žádost Svazu tělesně postižených v ČR, z.s., místní organizace Podbořany o poskytnutí sponzorského příspěvku
- Návrh změny katastrální (obecní) hranice v prostoru „Březovského potoka“
- Žádost spolku „S kopytem za zábavou SAGA Nepomyšl z.s.“ o souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním sídla spolku + vyjádření Mgr. Dany Holé, právní zástupkyně městyse Nepomyšl k této žádosti
- Rozpočtová opatření č. 17-19/2016